



listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 102,071.52

Standort

Land: Bulgarien
Staat/Region/Provinz: Burgas
Stadt: Ravda
Veröffentlicht: 03.06.2025

Beschreibung:
Artikelnummer 33725294

Preis: 89.943 Euro

Ort: Ravda

Zimmer: 2

Gesamtfläche: 62,03 m²

Etage: 1/3

Servicegebühr: keine Servicegebühr

Bauphase: Das Gebäude ist mit Gesetz 15 fertig, der Erhalt von Gesetz 16 ist für Herbst 2025 geplant

Zahlungsschema:

2000 Euro Kautions,

100 % nach Unterzeichnung der notariellen Eigentumsurkunde.

Zum Verkauf steht eine 1-Zimmer-Wohnung in einem Wohngebäude in Ravda, 150 m vom Meer entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Vorraum, einem Wohnzimmer mit Sitzecke (eine Kochnische ist nicht vorhanden, die notwendigen Anschlüsse zum Einbau einer Küche sind jedoch vorhanden), einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Die Wohnung ist sowohl zur Vermietung als auch zum ganzjährigen Wohnen geeignet.

Das neue Gebäude liegt 150 Meter vom Strand von Ravda entfernt, in einer ruhigen Straße abseits von lauten Geschäften. Ravda liegt neben der Museumsstadt Nessebar, die auf der UNESCO-Liste des



Weltkulturerbes steht. Ein wunderbarer Ort zum Leben und Entspannen – eine Promenade entlang des gesamten Resorts, saubere Strände, eine Vielzahl von Cafés und Restaurants, Orte für Unterhaltung mit Kindern. Im Zentrum von Ravda gibt es einen Kindergarten und Busverbindungen nach Burgas, Varna und in die nahegelegenen Ferienorte. Die ganzjährig geöffneten Supermärkte Lidl und Janet liegen ein paar Kilometer entfernt. In Bezug auf die Infrastruktur steht Ravda Sunny Beach in nichts nach, der einzige Unterschied besteht darin, dass es ein demokratischerer Ferienort ist. Auch Familien mit Kleinkindern, Rentner und Menschen, die für Ausflüge ans Meer ruhigere Orte bevorzugen, wählen den Ort häufig für den Sommerurlaub.

Gebaut: 2020

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Fertige m²: 62 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T5346/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 33725294

