



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 100,123.66

#### Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Burgas  
Stadt: Pomorie  
Veröffentlicht: 03.06.2025

Beschreibung:  
ID33742348

Zum Verkauf angeboten:  
Zweizimmerwohnung in einem im Bau befindlichen Gebäude

Preis: 84800 Euro

Ort: Pomorie

Zimmer: 2

Gesamtfläche: 65,20 qm

Im 6. Stock

Unterstützungsgebühr: 150 Euro ohne Mehrwertsteuer pro Jahr

Bauphase: Bau, Akt 16 wird bis Ende 2025 erwartet

Es stehen 2 Zahlungsoptionen zur Verfügung:

1.

Preis 84800 bei folgendem Schema

Kaution von 3000 Euro

40% bei Vertragsunterzeichnung

30% mai 2025

30% November 2025

10% mai 2026

2.

Kaution von 2000 Euro

10% bei Vertragsunterzeichnung



20% April 2025

30% Juli 2025

30% November 2025

10% September 2026

Die Kosten für diese Regelung betragen 88700 Euro

Das Gebäude ist eine Kombination aus Bodengaragen im Erdgeschoss, Studios, Apartments mit 1 und 2 Schlafzimmern auf 5 Wohnebenen und Parkplätzen im Innenhof des Gebäudes. Die Apartments werden schlüsselfertig angeboten.

Baubeginn: Dezember 2023;

Bauzeit: 24 Monate.

Komfort und Sicherheit

Aufzüge zum oberirdischen Parkplatz mit automatischen Türen und Ersatzstromversorgung.

Zugang zum Stadtverkehr und zur Straßeninfrastruktur.

Hochwertige Fensterrahmen, doppelt verglaste Fenster und moderne Sicherheitssysteme.

Ruhige und grüne Gegend ohne hohe Lärmbelästigung.

Kontrollierter Zugang und Videoüberwachung.

Gebaut: 2025

## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 65.2 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 6

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 6

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T5405/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T5405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33742348



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

