



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 185,063

#### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Burgas
Veröffentlicht:	03.06.2025

Beschreibung:  
ID33757264

Zum Verkauf angeboten:  
Dreizimmerwohnung in einem im Bau befindlichen Wohnhaus  
Preis: 185063 Euro

Ort: Burgas

Zimmer: 3

Gesamtfläche: 82,25 m<sup>2</sup>.

Im 2. Stock

Support-Dackel: 0 Euro pro Jahr

Bauphase: Im Bau

Zahlung: 5000 Euro Kautions,  
100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Urkunde.

Wir freuen uns, Ihnen das moderne Wohnhaus "SKARABÄUS ZORNICA 2" vorzustellen, das sich im prestigeträchtigen ZHK „Zornica“ in Burgas befindet. Dieses Projekt befindet sich in einer sehr günstigen Lage, die Komfort für Sie und Ihre Familie bietet.

Beschreibung des Gebäudes

Das neue Wohngebäude in Zornitza wurde mit Liebe zu jedem Detail entworfen und kombiniert modernes Design und Funktionalität. Das Gebäude besteht aus:

4 Etagen, mit Zweizimmerwohnungen, Dreizimmerwohnungen, Garagen und Parkplätzen;

Aufzug mit Zugang zu jeder Etage.

Lage



Der Wohnkomplex " Zornica " ist einer der begehrtesten Komplexe in der Stadt. Burgas, dank der günstigen Lage und der reichen Infrastruktur. Neben dem neuen Gebäude befinden sich:

Ein Krankenhaus, das einen einfachen Zugang zur medizinischen Versorgung bietet;

Schulen und Kindergärten für Familien mit Kindern;

Geschäfte und Supermärkte-für den täglichen Bedarf;

Sportanlagen und Parks-für einen aktiven und gesunden Lebensstil;

Bushaltestellen - für einfachen Zugang zur ganzen Stadt –

Vorteile der Investition

Investitionen in eine Wohnung in einem neuen Wohnhaus in ZH.k. „Zornica " bietet viele Vorteile:

Moderne Bautechnologien und hochwertige Materialien.

Energieeffizienz und niedrige Wartungskosten.

Ein vielversprechender Stadtteil mit hoher Wertschöpfung.

Flexible Kaufbedingungen und Zahlungsmöglichkeiten.

Der Bauprozess begann im Juli 2024. und das wird 24 Monate dauern.

Gebaut: 2026

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 82.3 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 3

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 4

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T5458/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T5458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33757264

