



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 259,274.2

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Pomorie
Veröffentlicht:	08.06.2025
Beschreibung:	
Artikelnummer	33705186
Preis:	225.000 Euro
Ort:	Pomorie/Sarafovo
Gesamtfläche:	112 qm
Grundstücksfläche:	200 qm
Anzahl der Etagen:	2
Zimmer:	3
Wartungsgebühr:	1120 Euro pro Jahr
Bauphase:	Das Gebäude wird in Betrieb genommen – Akt 16

Zahlungsschema:
5000 Euro Kaution
100 % nach Unterzeichnung der notariellen Eigentumsurkunde.

Moderne zweistöckige Villa im luxuriösen Komplex Victoria Avenue, nahe dem Meer, umgeben von Sonnenblumen- und Weinfeldern. Victoria Avenue ist ein neuer Komplex mit Häusern der Premiumklasse und Teil des groß angelegten Projekts Victoria Residence, das mehrere Elitedörfer vereint. Gelegen in einer der schönsten und malerischsten Gegenden der bulgarischen Schwarzmeerküste – auf dem Land in der Nähe des Wohngebiets Burgas-Sarafovo, mit seinem breiten Strandstreifen, und nicht weit vom internationalen Flughafen „Burgas“. Der Komplex ist auf einem Hügel erbaut, der einen unglaublichen Panoramablick auf die gesamte Bucht von Burgas und die Weinberge bietet. Die Nähe des



Komplexes zum regionalen Zentrum von Burgas macht ihn zu einem bequemen Wohnort sowohl für Geschäftsleute, die eine Großstadt brauchen, als auch für diejenigen, die einen Ort zum Entspannen suchen. In der Anlage finden Sie Ruhe, Sicherheit und Komfort zugleich – Wohnbedingungen, von denen jeder träumt. Der wunderschöne Ferienort Pomorie ist nur 5 km entfernt. 20 km zum Sonnenstrand und zur antiken Stadt Nessebar.

Infrastruktur:

Geschlossener eingezäunter Bereich

Verbesserung, Landschaftsbau, Landschaftsdesign

Gehwege, Pavillons und Brunnen

Außenpool mit Kinderbereich

Liege- und Ruhebereiche

Restaurant-Café

Geschäft

Fitnessraum

Spielplatz

Grillplatz

Sicherheit rund um die Uhr

Videoüberwachung

Verwaltungsgesellschaft

Vermietungsservices

Busse zu Städten und Stränden

Gebaut: 2010

Allgemein

Schlafzimmer: 2

Fertige m²: 200 m²

Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T5271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 33705186



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

