



Traumhafte, große & modische Wohnung im Grünen mit Balkon



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 1,839.44

Standort

Land: Deutschland
Staat/Region/Provinz: Rheinland-Pfalz
Stadt: Höhr-Grenzhausen
Postleitzahl: 56203
Veröffentlicht: 08.04.2024

Beschreibung:

Mit dieser Immobilie erhalten Sie die einmalige Möglichkeit, eine "Traumwohnung mit Hauscharakter" zu mieten. Die Immobilie wird hochwertig möbliert vermietet. Das Liebhaberobjekt befindet sich in Höhr-Grenzhausen, Ortsteil Grenzau. Sie treten ein und gelangen über die Eingangsdiele links hinunter über wenige Treppenstufen in ein Teilgeschoss, welches optimal als "Home Office Bereich" oder auch als "Gästebereich" genutzt werden kann. Parallel dazu gelangen Sie direkt über die Diele, die Treppen hinauf, in das Obergeschoss. Dieses bietet zunächst einen wunderschönen offen gestalteten Wohnbereich, der sich über das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche erstreckt. Von dieser Ebene gelangen Sie zum einen direkt auf die großzügige Dachterrasse (ca. 23m² groß), zum anderen gelangen Sie, erneut über wenige Treppenstufen, in das nächste Teilgeschoss, in dem sich das Schlafzimmer und das Badezimmer befinden. Abgerundet wird diese Immobilie im Dachgeschoss über einen gut begehbaren und großzügigen Speicher. Die gesamte Immobilie ist sehr hochwertig möbliert und durchweg sehr gut ausgestattet. Unter anderem: - diverse Schränke und Möbelstücke - Esszimmertisch mit Stühlen - hochwertige Sofagarnitur - teilweise Designer Lampen (Catellani & Smith) - Kamin - Einbauküche - Dachterrasse incl. Möblierung - Doppelbett - zwei XL PKW Stellplätze (1x Garage, 1x Carport) Die Immobilie befindet sich in Höhr-Grenzhausen, Ortsteil Grenzau. In fußläufiger Entfernung befinden sich: - diverse Restaurants - zwei Hotels - Bowling - Wellness incl. Schwimmbad - Fitnesscenter - wunderschöne Spazier- und Wanderwege Fahrzeiten mit dem Auto: - Stadtzentrum Höhr-Grenzhausen ca. 2 Minuten - Autobahnauffahrt A48 ca. 2 Minuten - ICE Bahnhof Montabaur ca. 12 Minuten - Stadtzentrum Koblenz ca. 20 Minuten



Allgemein

Fertige m²: 100 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T10421/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: lzms-shkpr8fyukxmtlxx

