



Familienfreundliches Reihenhaus in ruhiger und zentraler Lage, nahe Europäische Schule Frankfurt



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 3,471.07

Standort

Land: Deutschland
Staat/Region/Provinz: Hessen
Stadt: Frankfurt am Main
Postleitzahl: 60439
Veröffentlicht: 08.04.2024

Beschreibung:

Das schöne Reihenmittelhaus mit 135qm Wohnfläche und 5 Zimmern besticht durch seine ruhige und dennoch zentrale Lage im Frankfurter Mertonviertel/Heddernheim. Im Erdgeschoss befindet sich der große Wohn- und Essbereich mit Zugang zu Terrasse und schön eingewachsenem Garten sowie die voll ausgestattete Küche. Im 1. Obergeschoß befinden sich 2 Zimmer – eines davon mit Balkon - sowie ein Tageslichtbad mit Badewanne und separater Dusche. Das 2. Obergeschoss besteht aus 2 weiteren Zimmern sowie einem Bad mit Badewanne. Im Keller befindet sich ein weiteres Bad mit Dusche sowie eine Waschküche mit Waschmaschine, Gefriertruhe, Lagerfläche sowie ein zusätzlicher Kühlschrank. Zum Haus gehört eine 1 Garage, weitere Parkmöglichkeiten befinden sich in der Nähe. Das Haus befindet sich in der Nähe der Europäischen Schule Frankfurt und ist bestens an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden: 2 U-Bahn- Haltestellen (Linien 1,2,3,8) mit direktem Anschluss an die Frankfurter Innenstadt sind in wenigen Minuten fußläufig erreichbar. Mit dem Auto ist die Innenstadt über die Autobahnen A5 und A661 in ca. 10min erreichbar. Ebenso in unmittelbarer Nähe befinden sich diverse Supermärkte, Bäckereien, Ärzte, Spielplätze und Restaurants. Das Naherholungsgebiet Niddapark ist fußläufig erreichbar und bietet sich zum Joggen, Spazieren und Radfahren an. Das Haus ist komplett möbliert und ab Januar 2024 bis Ende 2025 zu vermieten. Haustiere und Rauchen sind nicht gestattet. NEBENKOSTEN Es wird vereinbart, dass Strom-, Wasser- und Heizkosten 1:1 gemäß dem tatsächlichen Verbrauch abgerechnet werden. Bei Ein- und Auszug werden hierzu die Zählerstände abgelesen.

Allgemein



Fertige m²: 135 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T10477/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: k7qvi-ipt-hakqkmpsan0

