



## Kernsaniertes modernes Rheineckhaus in ruhiger Lage von Frankfurt



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 2,924.73

#### Standort

Land: Deutschland  
Staat/Region/Provinz: Hessen  
Stadt: Frankfurt am Main  
Postleitzahl: 60437  
Veröffentlicht: 08.04.2024

#### Beschreibung:

Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um einen Erstbezug nach Sanierung. Das Rheineckhaus zeichnet sich durch eine gehobene Innenausstattung aus und kann ab sofort bezogen werden. Das Haus verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, mit offener Küche, 2 Bäder Gästebad, Flur, Garderobe und HWR. Ein PKW Stellplatz kann auf Wunsch zur Verfügung gestellt werden. Das Haus eignet sich zum Wohnen und Arbeiten auf Zeit und ist ca. 11 km von der Innenstadt bzw. 3 km von der benachbarten Stadt Bad Vilbel entfernt. Nieder-Erlenbach ist ein romantischer Stadtteil unweit der Nidda mit engen Gässchen, der aber über alles verfügt, was man in einer Großstadt voraussetzen kann. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf erreichen Sie in nur wenigen Gehminuten. Der Stadtteil verfügt über mehrere Buslinien mit den Anschlüssen nach Berkersheim zur S6, nach Nieder-Eschbach zur U2 und nach Bad Vilbel. Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln ist die Frankfurter Innenstadt in ca. 25 Minuten zu erreichen, Bad Vilbel in ca. 10 Minuten. Bekannt ist Nieder-Erlenbach auch durch die private Anna-Schmidt-Schule am Rande des historischen Ortskernes (privates Gymnasium). Die Frankfurter Innenstadt erreicht man sehr gut über die ausgebaute B3 und die A661 in ca. 15 Minuten, Bad Homburg in ca 15 Minuten, Bad Vilbel in ca. 10 Minuten. Am Flughafen Frankfurt sind Sie über die A5 in ca. 25 Minuten. Als öffentliche Verkehrsmittel stehen Ihnen die Buslinien 25, 29 und 65 (mit Umsteigen in Bad Vilbel) zur Verfügung.

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 120 m<sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T10944/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T10944/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: jbj4pyum8soy-cx6ehtap

