



## Einzigartiges Hinterhof-Loft mit Dachgarten und Innenhof in Düsseldorf-Bilk



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 4,453.98

### Standort

Land:	Deutschland
Staat/Region/Provinz:	Nordrhein-Westfalen
Stadt:	Düsseldorf
Postleitzahl:	40217
Veröffentlicht:	08.04.2024

### Beschreibung:

Einzigartiges Designer-Loft mit Dachgarten, Innenhof und offenem Kamin. Großzügige Aufteilung über zwei Etagen, hohe Decken, sonnig-hell, zentral gelegen und dabei absolut ruhig. Perfekt ausgestattet bietet diese Wohnung mit ihrem individuellem Charme alles, was es braucht, um sich in der Stadt wirklich wohlfühlen. Trotz ihrer sehr zentralen Lage im Hinterhof eines Mehrfamilienhauses auf der Bilker Allee ist die Wohnung vollkommen ruhig, ungestörter Schlaf bei geöffneten Fenstern ist also kein Problem. Das Loft erstreckt sich über zwei Etagen, eine offene Küche mit grosszügigem Essbereich, sowie das Wohnzimmer befinden sich im Erdgeschoss, Schlafzimmer und Bad liegen in der ersten Etage. Man erreicht den privaten Innenhof der Wohnung durch die Toreinfahrt des Vorderhauses und betritt den offenen Wohn-/Essbereich durch die Eingangstür der bodentiefen Fensteranlage. Die Deckenhöhe beträgt hier bis zu 4m. Das Wohnzimmer liegt eine Ebene tiefer mit Blick auf die ca. 20m<sup>2</sup> große Innenhofterasse. Im Erdgeschoss befinden sich außerdem das Gäste-WC und der Aufgang in die erste Etage. Dort befindet sich das Schlafzimmer mit Ankleidebereich und Zugang zum Bad mit Wäschekammer und zum ca. 50 m<sup>2</sup> großen Dachgarten.

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	144 m <sup>2</sup>
--------------------------	--------------------

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---



## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T14529/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T14529/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: bmhkqo8if3w7vz2hpsncy

