



Landhaus Stetten - Großzügiges Zuhause mit Traumaussicht



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: EUR 2,300

Standort

Land: Deutschland
Staat/Region/Provinz: Rheinland-Pfalz
Stadt: Stetten
Postleitzahl: 67294
Veröffentlicht: 08.04.2024

Beschreibung:

Lichtdurchflutete Ferienwohnung mit traumhaftem Blick über die Nordpfalz. Kultur, Natur, Genuss erleben - Deutschlands größte Weinanbaugebiete liegen direkt vor der Tür, die Umgebung lädt zum Wandern, Radfahren oder einfach "nur" Spaziergehen ein. Der Blick aus den Panoramafenstern offenbart, weshalb die Gegend auch als "Toskana Deutschlands" bekannt ist. Das ländliche Idyll bietet Raum für Entspannung und Entschleunigung fernab der Alltagshektik. Die Ferienwohnung mit über 110 m² bietet Platz für 8 Personen. Sie verfügt über drei Schlafräume mit King- und Queensize-Doppelbett sowie zwei Stockbetten, bietet demnach genügend Platz für eine Großfamilie oder zwei Familien, für Wanderfreunde etc.. Der großzügige Wohn-/Essbereich ist komplett offen, es kann dort gegessen, gespielt oder einfach „nur“ relaxt werden. Der Blick aus dem Panoramafenster lädt zum Verweilen ein, die Weite der hügeligen Landschaft ist vor allem morgens sehr beeindruckend. Die angrenzende Küche ist ausgestattet und darf selbstverständlich komplett genutzt werden. Das Bad verfügt über eine große Duschkabine, das WC ist separat – beide sind mit Handtüchern und Seife versehen. Der Haupteingang des Hauses führt durch einen Windfang über eine kurze Treppe direkt in die im Hochparterre gelegene Ferienwohnung, die Gästen (mit Ausnahme einer kleinen Speisekammer) komplett zur Verfügung steht. Ich bin telefonisch erreichbar, jedoch selbst nicht vor Ort, es gibt mehrere Freunde von mir, die bei Bedarf innerhalb kürzester Zeit am Haus sein können. Stetten ist ein idyllisches gelegenes, gewachsenes Dorf, das über viel alte, ortstypische Architektur verfügt und in die reizvolle Hügellandschaft der Nordpfalz eingebettet ist. Die Nachbarschaft pflegt ein sehr offenes und freundliches Verhältnis. Hilfsbereitschaft zeichnet die Menschen in dem 600-Einwohner-Dorf aus, was eine spürbar



aufgeschlossenen Atmosphäre schafft. Es gibt ein Weingut mit Vinothek vor Ort, wo regelmäßig Veranstaltungen stattfinden. An öffentlichen Verkehrsmitteln verkehrt lediglich ein Bus einige Male am Tag, weswegen ein Auto notwendig ist. Geparkt werden kann direkt vor dem Haus am Straßenrand (man findet hier eigentlich immer einen Parkplatz), ein kostenfreier öffentlicher Parkplatz ist ebenfalls nur wenige Meter entfernt. „Dorbert’s Lädche“ versorgt vor Ort mit Backwaren & einigen Lebensmitteln, Zeitschriften, Tabakwaren usw., Supermärkte, Apotheke etc. finden sich in Albisheim oder Kirchheimbolanden (3 bzw. 7 km entfernt).

Allgemein

Fertige m²: 110 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T20119/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: von5ljthfzc6wx20wveg

