



## Neuwertige 3-Zimmer-Penthouse-Wohnung mit 30m<sup>2</sup> Terrasse , EBK & privatem Tiefgaragenstellplatz in Meerbusch



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 1,960.2

#### Standort

Land: Deutschland  
Staat/Region/Provinz: Nordrhein-Westfalen  
Stadt: Meerbusch  
Postleitzahl: 40668  
Veröffentlicht: 08.04.2024

#### Beschreibung:

**Objektbeschreibung:** Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um eine neuwertige und vollmöblierte Penthouse-Wohnung im zweiten Stock, die durch eine luxuriöse Innenausstattung besticht. Ein Einzug ist frühestens ab dem 01.02.2024 möglich. Die Maisonette Wohnung verfügt über drei grosse und moderne Zimmer. Ein aktueller Energieausweis liegt vor. Besonders hervorzuheben ist auch der Balkon/Terrasse mit 30m<sup>2</sup>, auf dem es sich wunderbar vom Alltag erholen lässt und man einen wundervollen Ausblick in die Natur geniessen kann. Ihnen stehen außerdem eine neue Neff Einbauküche zur Verfügung. Das Penthouse ist komplett möbliert inklusive aller Elektrogeräte und für den täglichen Bedarf vollkommen ausgestattet. Im Waschraum stehen eine eigene Waschmaschine und ein Trockner zur Nutzung bereit. Ein Tiefgaragenplatz ist auch vorhanden. Ausserdem gibt es genügend Parkplätze vor dem Haus. **Ausstattung:** Das Penthouse ist komplett möbliert inklusive aller hochwertigen Elektrogeräte sowie Haushaltsgegenstände des täglichen Bedarfs. Sämtliche Möbel sind neuwertig und die Wohnung sehr geschmackvoll und modern eingerichtet. Eine Fußbodenheizung sorgt für angenehmes Wohnen. **Lage:** Im Grünen am Latumer See mit direkter Verbindung zur Autobahn Richtung Düsseldorf / Köln / Mönchengladbach. Autobahnauffahrt nur 400m vom Apartment entfernt, dennoch sehr ruhig, grün und mitten in der Natur. Die Anlage ist sehr gepflegt und es wohnen dort ausschließlich Eigentümer, die sehr freundlich und hilfsbereit sind. Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Restaurants sind fussläufig erreichbar. Vor dem Haus befindet sich eine Bushaltestelle mit direkter Anbindung nach Düsseldorf (u.a.



Messe) sowie zum RE Bahnhof Meerbusch Osterath und U-Bahn Station Meerbusch Haus Meer. Mit öffentlichen Verkehrsmitteln ist die Umgebung sehr leicht erreichbar. Der Latumer See vorm Haus sowie die angrenzenden Wälder und Felder laden zum Spazieren und Joggen ein. Ein Tennis-Club befindet sich direkt in der Nachbarschaft.

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 90 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T2225/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T2225/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: kabwqemt6ioohgjgzy7hh

