



TOP 1-Zimmer-Apartment mit Balkon Nähe Wöhrder See



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 1,306.09

Standort

Land: Deutschland
Staat/Region/Provinz: Bayern
Stadt: Nürnberg
Postleitzahl: 90489
Veröffentlicht: 12.01.2025

Beschreibung:

Die komplett neu möblierte 1- Zimmerwohnung befindet sich in einer ruhigen, zentralen Lage in der Nähe von Wöhrder See. Die Nebenkosten (Heizung, Wasser, Strom, TV, Internet 100 MB/s) sind im Mietpreis bereits enthalten. Parkplätze sind vor dem Haus vorhanden. Ein Tiefgaragenstellplatz kann in Absprache und nach Verfügbarkeit optional angemietet werden. Die Wohnung beinhaltet einen separaten Keller, einen Tiefgaragenstellplatz, eine gemeinschaftliche Terrasse (zusätzlich zum eigenen Balkon!) sowie einen gemeinschaftlichen Wäsche/ und Trockenraum. Die Einbauküche ist mit allen Utensilien des täglichen Bedarfs ausgestattet wie WMF-Geschirr, Cerankochfeld mit Dunstabzug, Backofen, Kühlschrank, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, WMF-Töpfen, Wasserkocher etc. - Kabelanschluss - 100 MB/s Internetanschluß (kann nach Bedarf bis auf 500 MB/s erweitert werden) - 4K SmartTV (neu) - Boxspringbett 160x200 (neu) - Design Echtleder Couch (neu) - 3-türigen weißen Kleiderschrank Lage: Beste Infrastruktur. Ruhige und sehr zentrale Lage. Der Nürnberger Hauptbahnhof ist nur wenige Fahrminuten mit der Straßenbahn (Linie 8) entfernt. In die Innenstadt sind es 10-15 Minuten Fußweg. Zudem liegt die Wohnung nur 3-5 Gehminuten vom Wöhrder See/Strand entfernt. Top Lage für Einkaufsmöglichkeiten: Edeka, Rossmann, Norma, Netto, Biomarkt Ebl usw. Innerhalb weniger Minuten sind Sie auf den Zufahrtstraßen zu den Autobahnen. Öffentliche Verkehrsmittel (U-Bahn „Rathenauplatz“, Bus und Strassenbahn), Supermärkte, Post, Fitnessstudio, Ärzte und Banken usw., befinden sich fußläufiger Entfernung.

Allgemein



Fertige m²: 48 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T19138/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ucqkxk-pzt

