



## Zentral über den Dächern der City



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 2,914.03

#### Standort

Land: Deutschland  
Staat/Region/Provinz: Baden-Württemberg  
Stadt: Stuttgart  
Postleitzahl: 70182  
Veröffentlicht: 12.01.2025

#### Beschreibung:

Voll möblierte und ausgestattete 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in bester Innenstadtlage. Die Wohnung befindet sich in der 12. Etage eines gepflegten Hochhauses und wurde 2024 teilweise renoviert und neu möbliert. Im Wohnzimmer befinden sich ein gemütliches Sofa, ein Esstisch für vier Personen sowie ein Smart-TV. Von hier ist auch der Balkon begehbar, der einen spektakulären Ausblick bietet. Die moderne, hochwertige Einbauküche ist mit einem Wasserkocher, einer Kaffeemaschine sowie sämtlichem Kücheninventar ausgestattet. Hier befindet sich auch die Waschmaschine. Im Hauptschlafzimmer befinden sich ein Doppelbett (1,80x2m) sowie ein geräumiger Kleiderschrank. Das dritte Zimmer ist mit einem Schlafsofa und einem Schreibtisch ausgestattet. So kann es als Büro, Gäste- oder Kinderzimmer genutzt werden. Alternativ kann der Vermieter auch ein weiteres Bett zur Verfügung stellen. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet. Handtücher sind vorhanden. Das WC ist separat. Zur Wohnung gehört außerdem ein separates Kellerabteil. In der angegebenen Miete sind alle Nebenkosten sowie ein Highspeed-Internetanschluss (100 Mbit/s) enthalten. Der Rundfunkbeitrag muss vom Mieter selbst angemeldet und geleistet werden. Je nach Verfügbarkeit kann gegen eine zusätzliche Gebühr ein Tiefgaragen-Stellplatz angemietet werden. Ein Energieausweis ist noch nicht vorhanden.

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 76 m<sup>2</sup>

#### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3



## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T41672/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T41672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: zo8bf9eto53g5devi-zhc

