



## Gemütliches Apartment in Fürth nahe der Regnitz Auen



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 1,639.32

### Standort

Land: Deutschland  
Staat/Region/Provinz: Bayern  
Stadt: Fürth  
Postleitzahl: 90766  
Veröffentlicht: 25.05.2025

### Beschreibung:

Gemütliche, charmante und bezugsfertig ausgestattete 2 Zimmer Wohnung in der Nähe des Fürther Wiesengrundes unweit des Fürther-Mare. Du wohnst im Hochpaterre auf ca. 55 m<sup>2</sup> Wohnfläche, die sich ideal auf 2 Zimmer, mit Küche, Bad, Wohn-/ Esszimmer, Schlafzimmer/ Büro und Flur aufteilen. Die neu renovierte Wohnung ist hell und komplett eingerichtet mit einer voll ausgestatteten, modernen Küche mit Spülmaschine, Kaffeepadmaschine, Wasserkocher, Toaster, Töpfen, Geschirr sowie diversen Kochutensilien. Im gemütlich eingerichteten Wohnzimmer befindet sich eine bequeme Couch zum Entspannen sowie ein großer Esstisch mit Platz für bis zu 4 Personen. Weiter steht ein TV mit SAT-Anschluss und Amazon Firestick zur Verfügung. Im Schlafzimmer findest Du ein 1,80m breites Doppelbett inkl. Bettwäsche, ein großer Kleiderschrank, ein Schreibtisch mit Stuhl sowie ein Sideboard. Das Tageslichtbad ist mit Badewanne, Handtuchheizkörper, Spiegelschrank, Waschmaschine und Handtüchern ausgestattet. Im Flur steht eine Garderobe mit Schuhregal und es gibt einen kleinen Abstellraum mit Putzutensilien, Staubsauger, Bügelbrett und Bügeleisen. Am Dachboden gibt es zusätzlichen Stauraum für das eigene Hab und Gut. Glasfaseranschluss/WLAN, Strom, Warmwasser und Heizung sind im Mietpreis enthalten. Bei Auszug fällt eine Reinigungspauschale in Höhe von 200,00 EUR an.

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 55 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T33033/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T33033/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: xjv9azlexbv3-k513yqsk

