



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 4,614,607.27

### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Balearische Inseln
Stadt:	Felanitx
Veröffentlicht:	06.08.2021

### Beschreibung:

Diese moderne Luxusvilla liegt nur 5 Minuten von Felanitx entfernt und bietet alles, was Sie wollen. Sie befindet sich auf einem Hügel neben einem Schutzgebiet ohne Nachbarn in der Nähe, was dieses Haus zu einem einzigartigen Ort für seine Ruhe und Privatsphäre macht. Das Haus wird fertiggestellt mit Materialien der neuesten Generation. Die Finca verfügt über einen großen Garten und einen Pool. Der Stil des Hauses ist modern mit großen Räumen. Dank seiner großen Fenster ist das Haus lichtdurchflutet und bietet einen herrlichen Blick über die Felder. An der Stelle der Villa wurden ein alter Steinturm und das Fundament einer Windmühle errichtet, die in einen idealen Ort zum Entspannen umgewandelt werden können, um ein Glas Wein zu trinken und die Sonnenuntergänge zu genießen. Das Haupthaus hat die folgende Verteilung, im Obergeschoss besteht es aus einem großen Wohnzimmer mit einem Kamin, der sich zum Garten mit einem Swimmingpool öffnet, einem Esszimmer, einer Küche in einem sehr charakteristischen ovalen Raum mit sehr hohen Decken. Zwischen dem Tagesbereich und dem Nachtbereich befindet sich ein schöner Teich, der beide Bereiche vereint. Ebenfalls auf dieser Etage befinden sich 2 Schlafzimmer mit 1 Gästebad und ein drittes Schlafzimmer mit Bad, die für den Service genutzt werden können. Im ersten Stock befindet sich der Hauptraum mit einem eigenen Bad und einem Ankleidezimmer. Neben zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Darüber hinaus haben Sie über eine schöne Terrasse Zugang zu einem Fitnessraum sowie einer Sauna, einer Dusche und einem Waschbecken. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse mit sonnigem Balkon. Die Villa verfügt über Natursteinböden und dank Fußbodenheizung wird auch an den kältesten Tagen eine angenehme Atmosphäre im Haus erreicht. Es hat eine doppelte Garage.

MallorcaSite, Ihre Immobilienagentur auf Mallorca, empfiehlt diese Finca aufgrund seiner hervorragenden Lage, seiner herrlichen Aussicht auf die mediterrane Natur, seiner Geräumigkeit und



seiner Privatsphäre.

## Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	580 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	40000 m <sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/VQUY-T3838/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/VQUY-T3838/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	4215
-----------	------

