



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 515,220.9

### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Iznajar
Veröffentlicht:	20.06.2023

### Beschreibung:

Dieser spektakuläre, möblierte Cortijo-Komplex mit 450 m<sup>2</sup> Wohnfläche befindet sich auf einem großzügigen 65.540 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Iznájar, nur 2 km vom malerischen Dorf Fuente del Conde in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien, entfernt. Das Grundstück ist mit ca. 500 Olivenbäumen und einigen Mandelbäumen bewachsen, liegt direkt an der Straße und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Landschaft und die Berge. Von der Straße führen ein großer Parkplatz und eine Treppe zum Haus. Rechts davon führt ein gepflasterter Weg zum Garten und östlich zu den Olivenbäumen. Hinter dem Haus genießen Sie ebenfalls die herrliche Aussicht, einen Abstellraum und einen 20.000-Liter-Wasserspeicher. Zurück am Eingang der Häuser führt links eine überdachte Veranda mit Weinreben und einem Boden aus Mandala-Mosaik zum ersten Haus. Hier befinden sich das Wohn-/Esszimmer und eine gut ausgestattete, offene Küche mit viel Stauraum. Rechts davon gelangt man in einen Flur. Links befinden sich eine Toilette, ein Kleiderschrank und im hinteren Bereich ein Badezimmer mit Dusche. Vom Wohn-/Esszimmer führt eine Granittreppe in den ersten Stock. Dort führt links und rechts jeweils ein Flur zu drei Doppelzimmern mit Blick auf den Haupt- und Seiteneingang sowie zu einem Wohnzimmer mit Pelletofen. Zurück am Eingang der Häuser führt die Veranda rechts ins Erdgeschoss des zweiten Hauses. Hier befindet sich ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin. Links davon liegt ein Badezimmer mit Dusche. Die rustikale, offene Küche mit Massivholzoberflächen öffnet sich rechts zu einer 40 m<sup>2</sup> großen, unüberdachten Terrasse mit herrlichem Blick auf die Landschaft und die Berge. Vom selben Wohnzimmer führt eine Treppe hinunter ins Souterrain. Dort führt ein Flur zu drei Doppelzimmern und einem separaten Ausgang ins Freie. Das Haus verfügt über einen Gemeinschaftsbrunnen, einen Wasseranschluss, einjährige und ältere Olivenbäume sowie Mandelbäume und liegt nur 10 Autominuten von Iznájar entfernt, wo Sie zahlreiche Geschäfte, Bars und Restaurants



finden. Ein Besuch dieser Unterkunft lohnt sich auf jeden Fall.

## Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	450 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	65640 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/FQFR-T4800/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FQFR-T4800/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	cj820
-----------	-------

