



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 185,888.21

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Luque
Veröffentlicht:	27.06.2023

Beschreibung:

Dieses 342 m² große Anwesen besteht aus einem Reihenhaus mit 8 Schlafzimmern und 3 Bädern, einem Restaurant mit Bar und einem 5.127 m² großen Grundstück mit Olivenbäumen. Es befindet sich in La Estación de Luque in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien. Der Bahnhof, der zur Bahnstrecke Linares-Puente Genil gehörte, war von Januar 1893 bis Oktober 1984 in Betrieb. Das ehemalige Passagiergebäude beherbergt heute ein Restaurant und liegt an der Vía Verde de la Subbética. Die Hauptstraße führt ins Innere des Hauses. Dort befindet sich ein Flur mit einer Marmortreppe, die in ein geräumiges und helles Wohn-/Esszimmer führt. Rechts davon liegt die gut ausgestattete Küche, links führt ein Flur zu vier Doppelzimmern. Das Hauptschlafzimmer bietet Zugang zu einem französischen Balkon mit Blick auf den alten Bahnhof, die Burg und die Sierra de Luque. Weiter links führt ein Flur zu einem weiteren Schlafzimmer und einem Badezimmer, rechts gelangt man über einen Flur zu einer Terrasse. Links davon befindet sich ein weiteres Badezimmer und der L-förmige Flur, der zu drei weiteren Doppelzimmern führt, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt. Links führt eine Treppe zur Rückseite des Hauses und zur Terrasse des Restaurants. Der Zugang zum Restaurant befindet sich auf der linken Seite des Hauses. Im Inneren des Hauses erstreckt sich ein großer Raum von der rechten Seite zum Speisesaal und im hinteren Bereich rechts zur ehemaligen Küche. Dahinter befindet sich eine Terrasse, von der aus man einen Abstellraum erreicht. Von der Küche gelangt man zur Bar und anschließend in den Speisesaal. Im hinteren Bereich des Speisesaals befindet sich ein funktionierender Kamin, eine Tür führt zu einer Terrasse und zu zwei Toiletten. Rechts befindet sich ein großer Abstellraum und eine halbüberdachte Terrasse, die zu einer weiteren Terrasse im hinteren Bereich führt. Die hintere Innentreppe führt zum hinteren Teil des Hauses und zum 4.550 m² großen Grundstück. Dort befindet sich eine bebaubare Fläche, außerdem gibt es ertragreiche Olivenbäume und viel Platz, der



vielfältig genutzt werden kann. Das Anwesen liegt an der N-432, die Córdoba und Málaga verbindet und somit eine gute Anbindung an die zahlreichen malerischen Städte und Dörfer der Region mit ihren Bars und Restaurants bietet. Ein Besuch lohnt sich, um zu sehen, was im Preis inbegriffen ist.

Allgemein

Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	342 m ²
Grundstücksgröße:	5127 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FQFR-T4632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	cm163
-----------	-------

