



listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 461,460.73

Standort

Land: Spanien
Staat/Region/Provinz: Landes Valencia
Stadt: Benitachell
Postleitzahl: 03726
Veröffentlicht: 18.10.2023

Beschreibung:

Rustikales Baugrundstück mit Meerblick zu verkaufen in Benitachell an der Costa Blanca in Alicante in Spanien.

Rustikales Baugrundstück von 11.600 m² mit Meerblick in Benitachell zu verkaufen, keine Verpflichtung mit dem Eigentümer zu bauen, freie Wahl des Bauherrn, Wasser- und Stromanschluss in der Nähe des Grundstücks, die Straße ist asphaltiert. Nur möglich, rustikale Häuser im mediterranen Stil zu bauen.

Klassifizierung des Grundstücks: Rustikales Grundstück

NUTZUNG: Villa im rustikalen Stil

Urbanistische Bedingungen:

Mindestgrundstücksgröße: 10.000 m²

Bauart: Villa im rustikalen Stil.

Maximale Belegung: 2%.

Bebaubarkeit: maximale bebaute Fläche für Wohnungen von 400 m². Der Bau eines Schwimmbeckens von 55 m² ist zulässig.

Stockwerke: 1 mit der Möglichkeit, 80 % der belegten Fläche im 1. Stock als Zimmer einzurichten, das in das Dach mit einer maximalen Neigung von 30 % ab der Dachlinie integriert ist.



maximale Neigung von 30 % ab der äußeren Gesimslinie (maximaler Überstand von 60 cm), mit einer maximalen Höhe von 4,5 m ab dem Gesims.

PlusVillas ist eine Referenz in der Immobilienbranche in Calpe, mit 50 Jahren Erfahrung im Bau, der Planung und dem Verkauf von Immobilien im Norden der Costa Blanca.

Unsere umfangreiche Erfahrung und unser solides Wachstum als Immobilienagentur in Calpe sind ein sicherer Wert bei der Wahl des besten Beraters für den Kauf oder Verkauf Ihres Grundstücks. Wir können Sie bei der Studie des Grundstücks beraten und Ihnen einen Architektur- und Bauservice anbieten.

Das Team von PlusVillas besteht aus einer großen multidisziplinären und mehrsprachigen Familie, die sich um Sie und Ihre Interessen kümmert und eine umfassende Betreuung vor, während und nach dem Kauf- und Verkaufsprozess bietet.

Unser Ruf, unsere Zuverlässigkeit und unsere Erfahrung sind die beste Garantie!

Allgemein

Fertige m²: 11600 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FTBS-T2672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: p30008

