



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 313,793.29

### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Monturque
Veröffentlicht:	18.01.2024

### Beschreibung:

Diese 2 Landhäuser mit insgesamt 8 Schlafzimmern und einem Weinberg liegen am Rande der Stadt Monturque in der Provinz Cordoba in Andalusien, Spanien. Etwas abseits der Straße erreichen Sie die Grundstücke über eine halbprivate Zufahrt, die zum freistehenden Hauptgrundstück Cortijo mit festem Stand führt, das Parkplätze für eine Reihe von Fahrzeugen und einen Terrassenbereich mit Blick auf Ihr großzügiges 15.038 m<sup>2</sup> großes, mit Bäumen bepflanztes Grundstück bietet Reben. Sie betreten das Haupt-Cortijo von einer großen vorderen Terrasse aus in einen hellen Flur, von wo aus sich auf der rechten Seite ein Wohn-/Esszimmer und auf der linken Seite ein Empfangsraum befindet, der zur ersten Einbauküche führt, von der aus sich ein geräumiger Hauswirtschaftsraum im Erdgeschoss befindet Duschbad und ein Abstellraum. Vom Hauswirtschaftsraum führt eine Tür zu einem großen Abstellraum auf der Rückseite des Grundstücks. Eine Treppe vom Empfangsbereich führt Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock, wo Sie drei Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und ein weiteres noch fertigzustellendes Einzelzimmer haben. Das zweite Anwesen ist eine Doppelhaushälfte und über den Weg zugänglich, der zum Haupt-Cortijo führt. Zwischen den Grundstücken befinden sich ein Carport und eine große Garage/Werkstatt. Sie betreten das zweite Haus oder die „Gästeunterkunft“ über einen Flur und dann in ein großes offenes Wohnzimmer mit einem Essbereich, an den sich ein großer Wasch-/Hauswirtschaftsraum, eine begehbare Speisekammer, ein Doppelzimmer im Erdgeschoss, ein vollständig gefliestes Duschbad usw. anschließen eine Einbauküche mit funktionierendem Kamin. Links vom Wohnzimmer befindet sich ein weiteres Wohnzimmer mit einer Treppe, die Sie in den ersten Stock und zu einem Doppelzimmer auf der rechten Seite führt. Auf der linken Seite befindet sich ein Einzelzimmer und dann ein Zweibettzimmer, an das sich ein großer Abstellraum im Dachgeschoss anschließt. Dies ist eine wunderbare Gelegenheit, Ihren eigenen Wein zu produzieren und gleichzeitig die möglichen Mieteinnahmen aus einem der



---

4-Schlafzimmer-Anwesen zu erzielen.

## Allgemein

Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 2  
Grundstücksgröße: 15038 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Anzahl der Garagen: 1

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5105/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: cj845

