



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 2,018,890.68

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Katalonien  
Stadt: Barcelona  
Veröffentlicht: 08.02.2024  
Beschreibung:

Dies ist eine zum Verkauf stehende Wohnung im Herzen einer der prestigeträchtigsten und bequemsten Gegenden von Barcelona - Eixample Dreta. Es ist berühmt für seine erstaunliche Architektur, berühmte Restaurants, trendige Bars und Modeboutiquen. Die Wohnung befindet sich nur wenige Gehminuten vom Boulevard Passeig de Gracia entfernt. Das Gebäude, in dem sich die Wohnung befindet, gehört zum Stil der Moderne und ist in die Liste der geschützten Objekte des Kulturerbes aufgenommen. Es wurde 2007 komplett restauriert und zeichnet sich durch besondere Schönheit des Saals und die Höhe der Decken aus. Das Gebäude verfügt über eine Tiefgarage und dies ist eine Ausnahme für Häuser dieser Epoche in Barcelona. Die Wohnung mit einer Fläche von 200 m<sup>2</sup> befindet sich im 3. Stock (von 4) und verfügt über eine anspruchsvolle Innenarchitektur. Im Wohnzimmer gibt es zwei französische Balkone (ca. 6-7 m<sup>2</sup>), die einen atemberaubenden Blick auf die Stadt bieten. Eine große Küche, drei Schlafzimmer und 3 Bäder sowie ein Gäste-WC garantieren höchsten Wohnkomfort. Die Wohnung ist renoviert, sie verfügt über Parkettböden, einen Kamin, Klimaanlage, Heizung. Es gibt 2 Aufzüge im Gebäude, von denen einer zum Parkplatz führt. In einem Gebäude gibt es einen Concierge.

#### Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 4  
Fertige m<sup>2</sup>: 200 m<sup>2</sup>

#### Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas



## Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T40/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T40/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 12940

