



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 213,425.59

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Martos
Veröffentlicht:	22.05.2024

Beschreibung:

Das Hotel liegt im Herzen von Martos in der Provinz Jaen in Andalusien, Spanien, versteckt in einer ruhigen Straße, nur 5 Gehminuten von allen wichtigen Geschäften entfernt. Wenn Sie das Anwesen durch einen wunderschönen viktorianischen Doppeltüreingang betreten, gibt es eine wunderschön geflieste Lobby und eine weitere Tür, durch die Sie in die Wohnräume gelangen. Sie werden von einem großen offenen Raum mit hohen Decken und einem geräumigen Flur begrüßt. Auf der linken Seite des Hauses befindet sich ein großes Wohnzimmer und direkt gegenüber ein großes Esszimmer mit einem Marmorkamin. Beide Zimmer verfügen über große Fenster mit Blick auf die Straße. Am Ende des Flurs befindet sich eine große Treppe und ein Kristallkronleuchter bildet das Herzstück des Raumes. Wenn Sie weiter zur Rückseite des Grundstücks gehen und durch eine große, elegante Glastür gehen, gelangen Sie in einen einladenden Wohnbereich mit einem großen Kamin. Auf der linken Seite befindet sich eine Küche im traditionellen Stil, die geöffnet werden kann ein offener Raum. Hier gibt es Zugang zum Hintergarten mit schönen alten Fliesen und Pflanzbeeten zwischen den Wegen. Die einst mit Weinreben bewachsene Terrasse schmiegt sich an die Breite des Hauses und öffnet sich in den umliegenden Garten, in dem ein Bewässerungssystem eingerichtet ist. Im hinteren Teil des Gartens befindet sich ein separates, bewohnbares Grundstück. Beim Betreten befindet sich im ersten Stock ein Waschbereich.

Toilette/Dusche und Wohnzimmer; Im Obergeschoss befindet sich ein großes Schlafzimmer, das derzeit als Abstellraum genutzt wird. Draußen gibt es einen separaten Terrassenbereich, der nicht direkt mit dem Garten verbunden ist. Wenn Sie jedoch die Mauer entfernen, könnte dies der Fall sein, wodurch der Hauptgarten noch größer wird. Wenn man die Treppe hinaufgeht, gelangt man an der Vorderseite des Anwesens in einen Eingangsraum, der zum großen Hauptschlafzimmer führt, das auch über einen langen Balkon mit zwei separaten Zugängen verfügt. Rechts oben an der Treppe befindet sich ein kleinerer



Durchgang. Es gibt ein großes Badezimmer mit luxuriöser Ausstattung und einer großen Badewanne. Am Ende des Durchgangs befindet sich ein kleines Schlafzimmer, das auf eine großzügige Terrasse mit Blick auf den Hintergarten führt. Zurück zum oberen Ende der Treppe, am Ende des Flurs, gibt es ein weiteres, privateres, geräumigeres Schlafzimmer. Dieses 285 m² große Anwesen verfügt über neue Elektrik und neue Gipskartonplatten, die alle vorbereitet sind und darauf warten, in der Farbe Ihrer Wahl gestrichen zu werden. Ein wunderschönes Anwesen, das nur darauf wartet, wieder zu seinem früheren Glanz zurückgebracht zu werden und sich zu einem fabelhaften Bed & Breakfast mit Mietanbau umbauen lässt.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	285 m ²
Grundstücksgröße:	271 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FQFR-T5182/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	th5811
-----------	--------

