



Luxusvilla zum Verkauf in Javea, Costa Blanca.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,421,516.93

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Landes Valencia
Stadt:	Xàbia
Postleitzahl:	03739
Veröffentlicht:	28.03.2025

Beschreibung:

LuxusVilla zum Verkauf in Javea, Costa Blanca.

Diese wunderschön präsentierte Villa wurde mit den höchsten Qualitäten fertiggestellt und ist über zwei Ebenen verteilt, die über eine interne Treppe verbunden sind. Das große, 1.263 Meter große Grundstück befindet sich in einer neuen, modernen Urbanisation, nur eine kurze Fahrt von allen Annehmlichkeiten sowie dem Stadtzentrum von Javea mit seinen schönen Stränden am Mittelmeer entfernt.

Der Zugang zum Grundstück kann entweder über das elektrische Schiebetor erfolgen, das zu einer gepflasterten Auffahrt führt, die zur Garage führt, oder über das zusätzliche Fußgängertor, das zum Haupteingang der Villa führt. Wenn man die Haustür betritt, wird man von der sehr großzügigen Eingangshalle begrüßt, gefolgt vom Wohn/Essbereich mit direktem Zugang zum Poolbereich. Auf dieser Ebene befinden sich auch die voll ausgestattete Küche mit Speisekammer und Hauswirtschaftsraum sowie ein Doppelschlafzimmer mit Bad en suite. Die Innentreppe führt in die obere Etage, wo sich ein Doppelschlafzimmer mit Bad en suite und das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite, Fitnessraum/Büro und Panikraum sowie eine private Terrasse mit schönem Blick auf den Montgo sowie etwas Meerblick befinden. Angrenzend an die Hauptvilla befindet sich ein Gästearpartment, bestehend aus einem Wohnbereich mit Küchenzeile, zwei Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer.

Im Außenbereich befindet sich der sehr große Pool mit integriertem Jacuzzi und großen Terrassen. Die Gärten, die das Anwesen umgeben, sind reif und pflegeleicht.



Gebaut: 2008

Allgemein

Badezimmer: 4
Fertige m²: 458 m²
Grundstücksgröße: 1263 m²
Stockwerk Nummer: 2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 9000

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/SISK-T19/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: bp2974

