



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 450,000

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Barbate
Veröffentlicht:	31.03.2025

Beschreibung:

Dieses geräumige und helle 194 m² große Haus, Baujahr 2018, befindet sich im Zentrum der Küstenstadt Barbate, in der Nähe des Rathauses und nur wenige Blocks vom Meer entfernt. Es verfügt über einen Aufzug zu allen Etagen, einschließlich der großzügigen Dachterrasse, und ist ideal für Menschen mit eingeschränkter Mobilität. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine Kücheninsel mit integriertem Induktionskochfeld und Fritteuse, ein Gäste-WC, eine private Garage und eine Terrasse neben dem Aufzug. Im ersten Stock befinden sich zwei Doppelschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine wunderschöne 7 m² große Terrasse mit Meerblick. Außerdem gibt es einen offenen Raum mit Fenster, der leicht in ein drittes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Im Erdgeschoss befindet sich ein Badezimmer mit separater Dusche. Auf dem Dach befinden sich ein Grillplatz und eine Waschküche sowie Solarmodule auf dem Aufzugsdach und der Treppe für Warmwasser. Im Winter verfügt es zusätzlich über einen elektrischen Warmwasserbereiter. Von hier aus haben Sie einen spektakulären Blick auf La Breña und an klaren Tagen können Sie sogar einen Blick auf Afrika erhaschen. Barbate in der Provinz Cádiz, Andalusien, Spanien, ist ein Fischereihafen mit einem Yachtclub. Es gibt wunderschöne Strände wie El Faro de Trafalgar und Zahora, den Naturpark Breña y Las Marismas und den Torre del Tajo und seine Wanderwege und Pfade ziehen jedes Jahr Hunderte von Touristen an. Dies gilt insbesondere für die Tuna Food Week.

Zustand:	Ausgezeichnet
----------	---------------

Allgemein

Schlafzimmer:	2
---------------	---



Badezimmer: 3
Fertige m²: 194 m²
Grundstücksgröße: 111 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FQFR-T5590/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: th6120

