listing

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,049,846.38

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Katalonien
Stadt:	Tarragona
Veröffentlicht:	04.04.2025

Beschreibung:

Außergewöhnliche Gelegenheit, ein majestätisches historisches Gebäude im Herzen von Tarragona zu erwerben! Dieses architektonische Juwel liegt im symbolträchtigen Viertel Part Alta und bietet eine einzigartige Gelegenheit für Investoren und Liebhaber des kulturellen Erbes. Mit insgesamt 760 bebauten Quadratmetern und 720 Nutzmetern vereint dieses Anwesen aus dem Jahr 1870 traditionellen Charme und modernes Potenzial perfekt.In einer der prestigeträchtigsten und touristischsten Gegenden von Tarragona gelegen, bietet diese Immobilie vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Ganz gleich, ob es sich um die Entwicklung eines Gewerbe-, Tourismus- oder Wohnprojekts handelt, seine Geräumigkeit und Aufteilung machen es zu einer sicheren Wahl für jede Art von Initiative. Das Viertel Part Alta zeichnet sich durch seine lebendige Atmosphäre mit Kopfsteinpflasterstraßen, historischen Gebäuden und einem reichhaltigen kulturellen und gastronomischen Angebot aus.Das Gebäude verfügt über mehrere Etagen, die je nach Bedarf für unterschiedliche Zwecke genutzt werden können. Die großzügigen Abmessungen jeder Etage ermöglichen unzählige Möglichkeiten in Bezug auf Aufteilung und Gestaltung und passen sich perfekt an Großprojekte an. Darüber hinaus bietet seine strategische Lage eine außergewöhnliche Sicht und einfachen Zugang zu den wichtigsten Touristenattraktionen von Tarragona, wie der Kathedrale, dem Forum Romanum und der Altstadt.Der architektonische Reiz dieser Immobilie bleibt nicht unbemerkt. Die originalen Fassaden und Innendetails erinnern an die Geschichte und den Stil des 19. Jahrhunderts und schaffen eine einzigartige Atmosphäre, die in neueren Gebäuden nur schwer zu finden ist. Jede Ecke dieses Gebäudes erzählt eine eigene Geschichte, die der Immobilie zweifellos einen unschätzbaren Mehrwert verleiht.Die großen Abmessungen und die offene Verteilung ermöglichen die Schaffung funktionaler und ausreichend belüfteter Räume, die sich perfekt für jede Art von Nutzung eignen. Ganz gleich, ob Sie ein Boutique-Hotel, eine Reihe von Luxusapartments oder Büros einrichten

oder sogar Wohn- und Gewerbenutzung kombinieren möchten, die Möglichkeiten sind grenzenlos und werden nur durch Ihre Vorstellungskraft begrenzt.Darüber hinaus liegt die Immobilie in einem Gebiet mit guter Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, was den Zugang sowohl für Bewohner als auch für Besucher erleichtert. Die Nähe zu allen grundlegenden Dienstleistungen sowie einem breiten Angebot an Restaurants, Geschäften und Unterhaltungsmöglichkeiten erhöht die Attraktivität und den Komfort zusätzlich.Die Investition in dieses Gebäude bedeutet nicht nur den Erwerb von Eigentum, sondern auch einen bedeutenden Teil der Geschichte von Tarragona. Mit seiner strategischen Lage in Part Alta und seinem einzigartigen Architekturstil ist es eine unschlagbare Option für diejenigen, die eine solide Investition mit guten Aussichten auf Aufwertung tätigen möchten.Wer mehr über dieses prächtige Anwesen erfahren möchte, hat die Möglichkeit, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alle Vorteile und Möglichkeiten, die es bietet, persönlich kennenzulernen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein geräumiges, historisches Gebäude in unschlagbarer Lage in Tarragona zu erwerben. Für weitere Informationen und weitere Details kontaktieren Sie uns. Wir beantworten gerne alle Ihre Fragen und vereinbaren einen Besichtigungstermin.Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen und werden Sie stolzer Besitzer eines Stücks Tarragonas Geschichte!

Allgemein

Fertige m^2:	720 m^2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/SOYV-T1583/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	fe43002x