



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 72,680.06

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Martos
Veröffentlicht:	23.05.2025
Beschreibung:	

Wunderschön restauriertes Stadthaus im alten weißgetünchten Teil von Martos, Provinz Jaén, Andalusien. Es ist einhundert Meter von einem atemberaubenden gepflasterten Weg durch Olivenhaine entfernt und liegt unterhalb einer historischen Burgruine. Dieses Juwel von einem Haus wurde vom Eigentümer, einem Innenarchitekten, liebevoll im spanischen Bohème-Stil restauriert. Es ist voller Farbe und Lebendigkeit, eine eklektische Mischung aus Modernem und Antikem, die etwas vom Leben und der Kultur Spaniens widerspiegelt. Es wird das ganze Jahr über als Ferienhaus genutzt und ist sofort bezugsfertig. Bringen Sie einfach Ihr Urlaubsgepäck mit, packen Sie aus und lehnen Sie sich zurück und genießen oder erkunden Sie diese fabelhafte Gegend mit all ihrer Kultur und ihren Aktivitäten. Es ist vollständig als Zuhause möbliert und bietet alles, was Sie sich wünschen/brauchen könnten. Eine vollständige Liste der Möbel, Geräte, Heimtextilien usw. ist verfügbar. Das Erdgeschoss besteht aus einer traditionellen Küche/Esszimmer, einem Winterwohnzimmer mit Holzofen, einem Sommerwohnzimmer mit Blick auf den Garten und einem Hauswirtschaftsraum mit einer kombinierten Waschmaschine/Trockner und einer Speisekammer. Von hier aus gelangt man auf die sonnige Terrasse mit Hauswirtschaftsraum, einen schattigen Essbereich mit Weinrebe, Jasmin und Bougainvillea und Stufen hinauf zu einem kleinen Gartenbereich mit Rosen, Kakteen und Feigenbaum. Im Obergeschoss befindet sich das große Hauptschlafzimmer mit Kingsize-Bett, hohen Balkendecken und separatem Ankleidezimmer, das zum Badezimmer mit Doppeldusche, Toilette und Waschbecken führt. Auf dieser Etage ließe sich leicht ein kleines zweites Schlafzimmer für Kinder einrichten, indem man den großen Kleiderschrank umdreht und das Bett an die Rückwand stellt. Für mehr Privatsphäre könnte eine Trockenmauer errichtet und eine Tür ins Hauptschlafzimmer eingefügt werden. Siehe vorgeschlagenen Raumplan. Vom Hauptschlafzimmer aus gelangt man auf eine Terrasse mit Sonne von 10:00 Uhr bis zur Abenddämmerung, die einen



herrlichen Blick auf die Altstadt, Kirchen, das Schloss und weitreichende Olivenhaine bietet. Setzen Sie sich abends hinaus und genießen Sie die wirklich atemberaubenden Sonnenuntergänge.

Zustand: Renoviert

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 146 m²
Grundstücksgröße: 90 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FQFR-T5309/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: th5907

