



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 806,402.62

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	29.05.2025

Beschreibung:

Wunderschönes Penthouse in Nerja mit 3 Schlafzimmern und großen Terrassen, sehr zentral und hell, 10 Gehminuten vom Strand und dem Zentrum entfernt mit spektakulärer Aussicht.

Es befindet sich im fünften Stock eines Gebäudes mit Aufzug im östlichen Teil von Nerja, 700 Meter vom Strand Burriana und 10 Gehminuten vom Balcón de Europa entfernt.

Seine 168 Meter Wohnfläche verteilen sich auf eine einzige Etage, zusätzlich zu zwei großen Terrassen und einer Dachterrasse.

Das Haus ist in eine Eingangshalle, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Waschküche, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und 2 große Terrassen unterteilt.

Der Zugang zum Penthouse erfolgt über eine großzügige Eingangshalle. Auf der rechten Seite befinden sich das Esszimmer und die offene Küche sowie die Waschküche mit Zugang zur Nordterrasse mit 360-Grad-Aussicht. Von dieser Terrasse aus gelangen Sie auf eine spektakuläre Dachterrasse.

Als nächstes kommt das Wohnzimmer mit Kamin, Südlage und beeindruckender Aussicht.

Von hier aus gelangen Sie auf eine riesige Südterrasse mit beeindruckender Aussicht. Es gibt auch einen Grillplatz.

Die Schlafzimmer sind geräumig und bieten eine schöne Aussicht. Das Hauptschlafzimmer ist riesig, nach Süden ausgerichtet und verfügt ebenfalls über ein großes En-Suite-Badezimmer.

Das gesamte Haus ist sehr hell und verfügt über eine Klimaanlage.

Mit Solarpaneelen und Entkalkungsmaschine.



Ganz in der Nähe befindet sich eine geschlossene Garage, die ebenfalls zum Verkauf steht (nicht im Verkaufspreis des Penthouses enthalten).

Die Immobilie kann möbliert verkauft werden.

Es handelt sich um eine außergewöhnliche und einzigartige Immobilie mit großem Potenzial.

Nerja liegt 50 km östlich der Provinz. aus Málaga. Es liegt nur 45 Minuten vom Flughafen Malaga und 1 Stunde von der Sierra Nevada in Granada entfernt.

Sie hat etwa 22.000 Einwohner.

In einer privilegierten Enklave genießt Nerja dank seiner außergewöhnlichen Klippen und wunderschönen Strände spektakuläre Landschaften.

Das Klima mit milden Temperaturen das ganze Jahr über ist ideal, um zahlreiche kulturelle Aktivitäten, gefeierte Festivals, schöne und gepflegte Straßen und herzliche Menschen zu genießen.

Zustand: Ausgezeichnet

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	168 m ²
Grundstücksgröße:	168 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JUMN-T226/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2724

