



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,139,565.22

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Landes Valencia
Stadt:	Rojales
Postleitzahl:	03170
Veröffentlicht:	04.06.2025

Beschreibung:

Objektbeschreibung: Diese großzügigen und exklusiven Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 250 m² mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern (alle en-suite), 1 Gäste-WC, 1 großen Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche und 1 Souterrain von ca. 100 m² mit Garage, Abstellraum und Hauswirtschaftsraum. Die Grundstücke haben eine Größe von 390 m². Diese neue Wohnanlage besteht aus 46 sehr exklusiven und großzügigen Villen mit hochwertiger Ausstattung, Infinity-Pools mit Panoramablick auf Guardamar del Segura und das Mittelmeer, Garagen, angelegten Gärten und vielem mehr. **Ausstattung/Zubehör:** Die Ausstattung dieser Häuser beinhaltet darüber hinaus unter anderem Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Einbauküchen mit Siemens-Elektrogeräten, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Klimaanlage, Badezimmermöbel und Duschwand, Fußbodenheizung in Bädern sowie LED-Beleuchtung im ganzen Haus. **Lage Haus/Grundstück:** Die wunderschöne Anlage befindet sich in Rojales, ganz in der Nähe des Golfplatzes von Ciudad Quesada und nur ca. 10 Autominuten von den wunderschönen Sandstränden von Guardamar del Segura entfernt. Die ersten Häuser in der Umgebung dieser Anlage entstanden bereits vor mehr als 30 Jahren und so entwickelte sich quasi eine neue Ortschaft mit Villen, Reihenhäusern und Appartements, in der ein umfangreiches Sportangebot wie 18-Loch-Golfplatz (ca. 3 km entfernt), Tennis, Reiten, Schwimmen etc. geboten wird. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants sind vor Ort vorhanden, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Ortschaften Rojales, Benijófar, Guardamar del Segura oder Torrevieja. Die nahegelegenen typisch spanischen Orte Rojales, Benijófar und Algorfa laden dazu ein, die spanische Kultur, die spanische Küche und die Herzlichkeit der Menschen kennenzulernen. Die nächstgelegenen größeren Städte sind Alicante, Elche und Orihuela, die



mit ihren Museen und Kunstausstellungen einen Einblick in die Geschichte Spaniens vermitteln. Die nächste Autobahnauffahrt befindet sich in ca. 4 km Entfernung, so dass die Flughäfen Alicante und Murcia schnell erreicht werden können.

Allgemein

Fertige m²: 390 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/BCLW-T2631/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ha-ron-520-e02

