



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 576,710.54

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	07.06.2025

Beschreibung:

Doppelhaushälfte mit drei Schlafzimmern in Nerja, im Viertel Burriana, mit Gemeinschaftspool, großen Terrassen und privater Garage, nur 500 Meter vom Strand Burriana entfernt.

Das Haus befindet sich in einer kleinen, geschlossenen Wohnanlage mit privatem Pool in der beliebten und begehrten Gegend von Capistrano Playa.

Es verfügt über Klimaanlage im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und befindet sich in perfektem Zustand.

Im Erdgeschoss befinden sich die voll ausgestattete Küche, ein Gäste-WC und das Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse von ca. 15 m².

Außerdem verfügt es über eine große private Garage!

Die erste Etage besteht aus zwei Doppelschlafzimmern und zwei Badezimmern. Eines der Schlafzimmer ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über ein eigenes Bad sowie eine Terrasse mit teilweise Meerblick.

Die zweite Etage verfügt über ein Zimmer, das derzeit als Wohnzimmer genutzt wird und als drittes Schlafzimmer genutzt werden kann. Es ist nach Süden ausgerichtet und bietet durch ein großes Fenster einen herrlichen Meerblick. Auf der anderen Seite befindet sich eine nach Süden ausgerichtete Terrasse mit Außenküche, einer schönen Pergola mit Markisen und einem fantastischen Blick auf Meer und Berge.



Aufgrund seiner Lage, Geräumigkeit und Ausstattung bietet dieses Haus enormes Potenzial und eignet sich perfekt für komfortables Wohnen und Freizeit oder als Investition.

Nerja liegt im Osten der Provinz, 50 km von Málaga entfernt. Der Flughafen Málaga ist nur 45 Minuten und die Sierra Nevada in Granada eine Stunde entfernt.

Die Stadt hat rund 22.000 Einwohner.

Dank seiner privilegierten Lage besticht Nerja durch spektakuläre Landschaften mit außergewöhnlichen Klippen und wunderschönen Stränden. Das Klima ist ganzjährig mild und ideal, um die zahlreichen kulturellen Aktivitäten, die renommierten Festivals, die schönen, gepflegten Straßen und die herzlichen Menschen zu genießen.

Zustand: Ausgezeichnet

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 111 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JUMN-T252/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2756

