



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 399,000

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	17.06.2025

#### Beschreibung:

Wohnen Sie direkt am Meer – stilvoll und luxuriös! Willkommen in diesem atemberaubenden Maisonette-Penthouse im exklusiven Wohnkomplex Pórtico Mar in Guardamar del Segura. Eine seltene Gelegenheit, Komfort, Raum und einen atemberaubenden Meerblick zu vereinen. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über 2 großzügige Schlafzimmer mit eigenem Bad, die Privatsphäre und Bequemlichkeit garantieren. Das helle und offene Wohn- und Esszimmer wird von großen Fenstern durchflutet und schafft eine warme Atmosphäre. Das Highlight ist das private Solarium auf der oberen Etage mit integrierter Außenküche – ideal für Mahlzeiten im Freien, gesellige Abende oder entspannte Stunden mit Blick auf das Meer und den Pool. Zusätzlich gibt es zwei elegante, verglaste Balkone, die ganzjährig nutzbar sind und wunderschöne Ausblicke bieten. Die Anlage bietet gepflegte Gemeinschaftsbereiche, darunter Gärten und Swimmingpools – ein sicheres, ruhiges Wohnumfeld für Familien und Ruhesuchende. Dank der erstklassigen Lage, nur wenige Schritte vom Strand entfernt und in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Ärzten und Freizeitmöglichkeiten, eignet sich dieses Penthouse perfekt als Ferienwohnung, dauerhafter Wohnsitz oder rentable Investition.???? Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder eine Besichtigung. ????. Verpassen Sie nicht Ihre Chance auf das Penthouse Ihrer Träume!



## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 160 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC9394671

