



listing



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 136,223.21

Standort

Land: Bulgarien
Staat/Region/Provinz: Burgas
Stadt: Sosopol
Veröffentlicht: 17.06.2025

Beschreibung:

ID 33697726

Gesamtfläche: 84.78 m².

Kosten: 123 000 Euro

Support-Dackel: 7 Euro/qm pro Jahr

Boden: 4/4

Terrasse: 1

Bauphase - Akt-16

Zahlungsschema:

5000 Euro Kautiion

100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde

Eine gemütliche und geräumige Wohnung wird zum Verkauf angeboten in einer modernen Wohnanlage, die nur 50 Meter von einem der schönsten Strände an der Südküste Bulgariens entfernt liegt — «Zlatna Rybka». Der Komplex befindet sich 3 km vom Zentrum von Sozopol entfernt, direkt an der Autobahn Burgas–Sozopol, in unmittelbarer Nähe der Abzweigung zur Stadt. Dieser Ort ist von Ruhe und natürlicher Schönheit umgeben und verbindet die Meeresbrise, die Ruhe der Bucht, die Kühle des Waldes und die goldenen Sanddünen.

Die Wohnung befindet sich im vierten Stock und hat eine Gesamtfläche von 84,78 qm. Es gibt einen Aufzug. Das geräumige und helle Wohnzimmer ist mit einer Küche und einem Essbereich kombiniert und das gemütliche Schlafzimmer lädt zum Entspannen ein. Das Badezimmer ist mit allem Notwendigen



ausgestattet und die Terrasse bietet einen schönen Blick auf den Pool und teilweise auf das Meer. Die Unterkunft ist möbliert, mit Geräten ausgestattet. Renovierungsarbeiten sind erforderlich. Der Komplex bietet hervorragende Bedingungen für einen angenehmen Aufenthalt: gepflegtes Gelände mit Pool, Restaurant, Bar, Wanderbereiche, Kinderspielplatz, Outdoor-Fitness, 24-Stunden-Sicherheitsdienst und bequeme Parkplätze in der Nähe des Komplexes. Es ist ideal sowohl für den Sommerurlaub als auch für den ganzjährigen Aufenthalt. Der Komplex wird am 30. August 2019 in Betrieb genommen (Akt 16 ist erhalten). Die Wartung beträgt 7 Euro pro Quadratmeter und Jahr. Es ist ein hervorragendes Angebot sowohl für den persönlichen Gebrauch als auch für Investitionen mit hohem Mietpotenzial in einer der attraktivsten Ecken der bulgarischen Küste.

Gebaut: 2012

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Fertige m²: 84.8 m²
Stockwerk Nummer: 4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 4

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UJUU-T5796/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 33697726

