IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

Joli studio vue mer d'environ 20m2 - Résidence touristique

Saint-François



Agenten-Info

Name: ArKadia

Name der

Firma:

Land: Vereinigtes Königreich

Telefon:

Sprachen: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Preis: USD 135,602

Standort

Land: Guadeloupe

Postleitzahl: 97118 Veröffentlicht: 19.06.2025

Beschreibung:

Magalie GHOTAN vous présente en Exclusivité au 2ème étage d'un petit immeuble, au sein d'une résidence sécurisée bénéficiant d'un accès mer, d'un parc de 5 hectares et d'un joli restaurant de plage, ce studio d'environ 20 m2 de surface utile bénéficiant d'une VUE MER.

br/>
ll se compose d'un large espace de vie climatisé avec un grand lit double, une kitchenette équipée, une salle d'eau avec douche, machine à laver et toilettes.

br/>
Une jolie terrasse où vous apprécierez prendre vos petits déjeuners, vient compléter ce bien.

br/>
Cet appartement doté d'un bon rendement locatif est vendu meublé et équipé (Wi-Fi (fibre), télévision, machine à laver, réfrigérateur / freezer, micro-onde, cafetière, plaque de cuisson, nécessaire de cuisine, coffre fort, etc), vous permettant ainsi d'en profiter immédiatement.

br/>
Possibilité de vendre deux appartements voisins.

br/>
br/>
N'hésitez pas à contacter Magalie GHOTAN au 06.90.80.22.01 pour de plus amples informations ou afin de convenir d'une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1704 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 116 000 € Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1994

IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

Allgemein Fertige m²:

 20 m^2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T638442/?utm_ca

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_sourc

e=IMLIX.COM

Kontaktinformation

1469398 IMLIX ID:

