



Prédio em Alegrete de 115,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 70,652.37

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Portalegre
Stadt:	Portalegre
Postleitzahl:	7300-335
Veröffentlicht:	20.06.2025

Beschreibung:

Este imóvel, situado a sul da localidade de Vale de Cavalos, na freguesia de Alegrete, é muito mais do que um simples prédio rústico — é o ponto de partida para uma vida de qualidade, rodeada por tranquilidade, ar puro e um ambiente naturalmente saudável, com baixos níveis de poluição e um clima excepcional.

A propriedade é composta por uma habitação de dois andares com cerca de 110 m² de área útil, distribuídos por cinco divisões. Inclui ainda várias construções anexas, como um galinheiro, um antigo moinho e arrecadações. Apesar de necessitar de obras de reabilitação, o seu potencial é enorme, quer para habitação permanente, turismo rural ou projeto agrícola.

O terreno, com aproximadamente 1 hectare, está dividido em várias áreas:

- Cultura arvense de sequeiro
- Cultura arvense de regadio
- Prado natural
- Leitos de curso de água

A zona de regadio é alimentada por uma levada com água da ribeira, o que permite uma exploração agrícola sustentável e diversificada.

Entre as mais-valias deste imóvel destacam-se:

- Acesso em alcatrão até à propriedade
- Ligação à rede elétrica
- Abastecimento de água da rede pública



Se sonha com um projeto agrícola, um estilo de vida mais autossuficiente ou simplesmente um lugar onde possa respirar fundo e encontrar paz, esta é a oportunidade certa.

Agende já a sua visita e venha descobrir o encanto e a serenidade deste pedaço de paraíso alentejano.

#ref: 144118

Gebaut: 1949

Allgemein

Fertige m²: 115 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100078/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 144118

