



Loja / Estabelecimento Comercial T10 em Mangualde, Mesquitela e Cunha Alta de 456,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,766,042.22

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Viseu
Stadt:	Mangualde
Postleitzahl:	3530-100
Veröffentlicht:	23.06.2025

Beschreibung:

Propriedade Comercial de Prestígio à Venda – Ideal para Unidade Hoteleira, Residência Sénior ou Clínica Privada

Oportunidade única de adquirir uma propriedade de excelência, atualmente destinada para unidade hoteleira, com enorme potencial para múltiplos fins comerciais.

Localizada em zona rural tranquila e encantadora, com acesso rápido à autoestrada, esta propriedade distingue-se pela sua versatilidade, beleza natural e infraestruturas completas. O conjunto inclui:

Edifícios amplos e funcionais, adaptáveis a diferentes tipos de negócios;

Jardins paisagísticos com áreas verdes bem cuidadas;

Piscinas exteriores e piscina aquecida com águas termais – um verdadeiro luxo com valor terapêutico;

Terreno totalmente murado, garantindo segurança, privacidade e tranquilidade.

Potenciais Utilizações:

Residência Sénior de Luxo / Lar de Idosos Premium

O ambiente sereno, a presença de águas termais, os espaços amplos e o paisagismo de qualidade tornam



este local ideal para uma residência sénior de alto padrão. A estrutura existente facilita uma adaptação funcional e acolhedora para os residentes.

Hospital ou Clínica Privada

As instalações existentes e a localização estratégica oferecem condições ideais para a instalação de unidades de saúde privadas, clínicas de reabilitação ou centros de bem-estar.

Um investimento com elevado retorno, quer pela rentabilidade turística atual na região, quer pelo potencial de conversão para áreas em crescente procura como saúde e cuidados especializados.

Para mais informações ou agendamento de visita, entre em contacto.

#ref: 144213

Allgemein

Fertige m²: 456 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 144213

