



listing



Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	https://www.costablancabolig.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 868,039.29

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Ciudad Quesada - Rojales
Veröffentlicht:	25.06.2025

Beschreibung:

Freistehendes Chalet, erbaut im Jahr 2019, auf einem 530 Quadratmeter großen Grundstück mit einer bebauten Fläche von 160 Quadratmetern

Das Anwesen befindet sich in einer privilegierten Lage in einer ruhigen Wohngegend und erstreckt sich über zwei Etagen Es verfügt über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer wurde mit hochwertigen Materialien und Ausstattungen gestaltet und wird komplett möbliert verkauft

Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein vollständiges Badezimmer mit begehbare Dusche

Die Küche ist offen und modern, ausgestattet mit hochwertigen Geräten und schwarzen Marmor-Optik Oberflächen Neben der Küche gibt es einen multifunktionalen Raum, der als Wasch- und Vorratsraum genutzt wird

Das Wohnzimmer besticht durch seine Helligkeit dank großer Schiebetüren, die viel natürliches Licht hereinlassen und so einen gemütlichen und komfortablen Raum schaffen

Im Obergeschoss befinden sich zwei Hauptschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und begehbare Dusche Das andere Schlafzimmer verfügt über Einbauschränke Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse, die die beiden Räume verbindet Die Terrasse des Schlafzimmers mit eigenem Bad ist größer und bietet privilegierte Ausblicke auf die



Salinen, was einen intimen und entspannenden Raum schafft

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen 10 mal 3 Meter großen Poolbereich, umgeben von einer Terrasse, die ideal für den Aufenthalt im Freien ist. Der Garten ist sorgfältig gestaltet mit Palmen, Kunstrasen und verschiedenen Pflanzen, die Privatsphäre und eine natürliche, angenehme Atmosphäre bieten.

Hinter dem Haus befindet sich ein in die Fassade integrierter Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Das Grundstück verfügt außerdem über einen privaten Parkplatz mit automatischem Tor, der Platz für zwei Autos bietet und Komfort sowie Sicherheit auf dem Anwesen gewährleistet.

Nur 3 Minuten vom Golfplatz "Marquesa Golf" entfernt, ein Fitnessstudio befindet sich nur wenige Meter entfernt und der nächste Strand ist in nur 15 Minuten erreichbar.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	160 m ²
Grundstücksgröße:	530 m ²

Energieeffizienz

Energieemissionen:	B
--------------------	---

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	SB-003395
-----------	-----------

