



## listing



### Agenten-Info

|                         |                                                                                 |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Name:                   | Costa Blanca Bolig                                                              |
| Name der Firma:         |                                                                                 |
| Land:                   | Spanien                                                                         |
| Erfahrung seit:         | 2009                                                                            |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen                                                            |
| Spezialgebiete:         | Buyer's Agent                                                                   |
| Art der Immobilie:      | Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere                                    |
| Telefon:                | +34 (966) 276-905                                                               |
| Sprachen:               | English, Other, Polish, Spanish                                                 |
| Webseite:               | <a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a> |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 455,219.61 |

### Standort

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Land:           | Spanien         |
| Adresse:        | Oasis La Marina |
| Veröffentlicht: | 25.06.2025      |

Beschreibung:

Neubauvillen mit privatem Pool in Oasis de la Marina, Costa Blanca

Moderne Häuser in ruhiger Lage in Strandnähe

Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 15 freistehenden und Doppelhaushälften, die sich in der Urbanisation Oasis de La Marina in der Gemeinde San Fulgencio befinden. Diese eleganten Häuser in zeitgenössischem Design sind einstöckig gebaut und liegen nur 4,5 km von den spektakulären Stränden der Costa Blanca entfernt. Eine ideale Umgebung sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Urlaubsaufenthalte, in einer ruhigen, aber sehr gut angebundenen Gegend.

Funktionale Aufteilung und Design für maximalen Komfort

Jede Villa verfügt über eine praktische und helle Aufteilung, die für den mediterranen Lebensstil konzipiert ist:

3 Schlafzimmer mit Einbauschränken

2 Badezimmer mit Möbeln und Glaswänden

Voll ausgestattete amerikanische Küche mit Dunstabzugshaube und Osmoseanlage



---

Geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten  
Privates Solarium  
Privater Garten mit Pool und Sonnenterrasse  
Parkplatz auf dem Grundstück

Komplette Ausstattung und Energieeffizienz  
Diese Villen sind mit hochwertigen Materialien und energieeffizienten Lösungen ausgestattet:  
Klimaanlage mit Heizfunktion  
Installation von Photovoltaik-Solarmodulen  
LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich  
Elektrische Aluminiumrollläden  
Privater Pool in jeder Wohnung  
Privater Parkplatz auf dem Grundstück

Natürliche Umgebung und Dienstleistungen in der Nähe  
Oasis de La Marina ist eine ruhige Wohngegend inmitten der Natur zwischen den Orten San Fulgencio, La Marina und Guardamar del Segura. Die Lage bietet Nähe zu allen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs sowie Freizeit- und Sportmöglichkeiten.

Sehenswürdigkeiten in der Nähe:  
Nächster Strand: 4,5 km  
Golfplatz La Marquesa: 6 km  
Einkaufszentrum Habaneras (Torrevieja): 15 km  
Flughafen Alicante: 29 km  
Flughafen Murcia: 66 km  
Schnelle Anbindung an die Nationalstraße N-332

Genießen Sie den mediterranen Lebensstil in einer privilegierten Umgebung

Diese Villen sind eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zum Meer suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin für diese exklusiven Neubauwohnungen in San Fulgencio zu vereinbaren.

Neu: Ja

## Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 3                  |
| Badezimmer:              | 2                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 99 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksgröße:        | 241 m <sup>2</sup> |

## Energieeffizienz

|                   |   |
|-------------------|---|
| Energieverbrauch: | A |
|-------------------|---|

## Gebäudedetails

|                    |      |
|--------------------|------|
| Außen-Ausstattung: | Pool |
|--------------------|------|



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

RD-46805

