listing

Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer’s Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	https://www.costablancabolig.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 254,899.75

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Pueblo
Veröffentlicht:	25.06.2025

Beschreibung:

Moderne Neubauwohnungen in Guardamar del Segura in Strandnähe

Exklusive Wohnanlage im Herzen von Guardamar
Entdecken Sie dieses brandneue Wohngebäude mit 13 stilvollen Apartments im Zentrum von Guardamar del Segura, einer der begehrtesten Städte an der südlichen Costa Blanca. Dieses Projekt wurde mit Blick auf Komfort und Funktionalität entworfen und bietet Apartments mit 1 und 2 Schlafzimmern, nur 550 Meter vom Strand entfernt und in Laufnähe zu Geschäften, Supermärkten, Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln und anderen wichtigen Dienstleistungen.

Modernes Design und hochwertige Ausstattung
Jedes Apartment verfügt über eine offene Küche im amerikanischen Stil, einen hellen Wohn- und Essbereich, Einbauschränke und eine private Terrasse. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug für 6 Personen und alle Bewohner haben Zugang zu einer gemeinschaftlichen Dachterrasse mit Duschen und Kunstrasen – perfekt, um die Sonne und die Meeresbrise zu genießen.

Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören:

Aluminiumfenster mit thermischer Trennung
gepanzerte Eingangstür für zusätzliche Sicherheit
Warmwasser-Luftwärmepumpe
Hängende Badezimmermöbel mit integriertem Waschbecken, Spiegel und Duschwand
Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Kanälen

Ideale Lage mit guter Verkehrsanbindung
Guardamar del Segura ist eine charmante Küstenstadt, die für ihre 11 km langen Naturstrände, üppigen Kiefernwälder und den entspannten mediterranen Lebensstil bekannt ist. Dieser Apartmentkomplex ist ideal gelegen, um alles zu genießen, was die Stadt zu bieten hat, darunter:

Guardamar Marina – 1,5 km
Supermärkte, Rathaus und Gesundheitszentrum – 500 m
Bushaltestelle – 300 m
Strände – 550 m
Golfplatz La Marquesa (Ciudad Quesada) – 6,5 km
Flughafen Alicante (El Altet) – 20 km
Einkaufszentrum Zenia Boulevard – 30 km

Guardamar bietet außerdem eine Vielzahl von ganzjährigen Dienstleistungen, darunter eine Sportanlage mit Tennis, Paddle, Fußball und einem beheizten Innenpool sowie eine öffentliche Bibliothek mit kostenlosem WLAN und Computerzugang. Die Nähe zum Flughafen und zur Küste macht Guardamar zu einem perfekten Ziel für einen dauerhaften Wohnsitz oder einen Urlaub.

Ihr Rückzugsort am Strand wartet auf Sie
Diese modernen Apartments in Guardamar del Segura sind ideal für alle, die das Leben am Meer mit allen Annehmlichkeiten einer lebendigen und doch ruhigen spanischen Stadt genießen möchten. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren oder einen Besuch zu vereinbaren!

Neu:	Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	65 m^2

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	B

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	RD-32765