



listing



Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	https://www.costablancabolig.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 345,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Polideportivo
Veröffentlicht:	25.06.2025

Beschreibung:

Neubauvillen in San Fulgencio mit privatem Pool und modernem Design

Exklusive Wohnanlage mit 7 freistehenden Villen in Südlage an der Costa Blanca

Entdecken Sie diese attraktive Wohnanlage mit 7 modernen, freistehenden Villen in San Fulgencio, einer charmanten Gemeinde in der Provinz Alicante. Die in zeitgenössischem Stil entworfenen und nach Süden ausgerichteten Häuser bieten viel Tageslicht und verbinden Komfort, Qualität und eine ideale Lage an der südlichen Costa Blanca.

Funktionale Aufteilung und Außenbereiche

Die Villen sind auf zwei Etagen verteilt und bieten eine hervorragende Innenaufteilung:

3 geräumige Schlafzimmer, eines davon im Erdgeschoss

2 Badezimmer und 1 zusätzliches WC

Komplett eingerichtete offene Küche mit Elektrogeräten

Helles Wohnzimmer mit Zugang nach draußen

Im Außenbereich verfügt jedes Haus über:



Privater Pool (3 x 5 Meter)

Parkplatz auf dem Grundstück

Zwei offene Terrassen im Obergeschoss, ideal, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen

Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz

Die Villen sind mit hochwertigen Materialien gebaut und auf Nachhaltigkeit ausgerichtet:

Elektrische Rollläden

Außenfenster mit Doppelverglasung

Luftwärmepumpen-System für Warmwasser

Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Kanälen

Badezimmer mit Möbeln, Duschwänden und Spiegeln

Strategische Lage in San Fulgencio

San Fulgencio bietet die Ruhe einer Wohngegend mit allen Dienstleistungen in der Nähe, wie Restaurants, Supermärkte, Apotheken und mehr. Darüber hinaus sind dank der ausgezeichneten Lage die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Umgebung leicht zu erreichen:

Strand La Marina – 7 km

Guardamar del Segura – 10 km

Golfplatz La Marquesa (Ciudad Quesada) – 6 km

Zentrum von Torrevieja – 18 km

Internationaler Flughafen Alicante-Elche – 30 km

Ideal zum Wohnen, Investieren oder für den Urlaub

Diese Villen sind eine einmalige Gelegenheit sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch als Immobilieninvestition in einer der gefragtesten Gegenden der südlichen Costa Blanca. Ob Sie die mediterrane Sonne genießen möchten oder einen Zweitwohnsitz suchen, dieses Projekt bietet Qualität, Design und eine ausgezeichnete Lage.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in San Fulgencio.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	116 m ²
Grundstücksgröße:	176 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	B
-------------------	---

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:

RD-90554

