



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 154,225.08

#### Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Burgas  
Stadt: Ravda  
Veröffentlicht: 21.06.2025

Beschreibung:

ID 33877484

Preis: 132 000 Euro.

Ort: Ravda

Zimmer: 2

Gesamtfläche: 104 m<sup>2</sup>.

Boden: 5

Support-Dackel: 8 Euro / qm.

Bauphase: Das Gebäude wurde in Betrieb genommen - Akt 16.

Zahlungsschema:

5000 Euro sind eine Kaution.

100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Urkunde für das Eigentumsrecht.

Ravda Komplex Omega Resort! Wohnung im 5. Stock mit einer Fläche von 104 Metern + Abstellraum von 2 Metern im Keller, MEERBLICK, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, Küche -Wohnzimmer, zwei Balkone! Renoviert, neue Möbel und Geräte! Akt 16, die Partiden gibt es für Wasser und Strom, im Komplex gibt es ein Stockwerk, es gibt einen Pool, Billard, einen Spielplatz und ein Kinderzimmer, einen Grillplatz und einen Pavillon zum Entspannen, im Sommer heißes Wasser aus Sonnenkollektoren und im Herbst und Winter vom Boiler! Bis zum Meer 50-70 Meter, das ganze Jahr über leben 14-16 Wohnungen!

Das Omega Resort befindet sich in einer ruhigen, ruhigen und grünen Gegend in der Nähe des Meeres in einem Kurort namens Ravda. Ein Gebäude mit sechs Etagen, das nach allen europäischen Baustandards



mit modernen und hochwertigen Baumaterialien gebaut wurde. Der Komplex "Omega Resort" ist ein Gebäude mit moderner Architektur. Auf dem gemütlichen, gepflegten Gelände befindet sich ein Schwimmbad mit Kinderbereich, ein Erholungs- und Sonnenbereich mit Liegestühlen, ein Fitnessraum, eine Sauna, ein Hallenbad, ein Spielplatz, ein Billardzimmer, Sicherheit und Videoüberwachung, die in der Anlage vorhanden sind, die Verwaltungsgesellschaft kümmert sich das ganze Jahr über um die gemeinsamen Teile und das Gebiet. Das Omega Resort befindet sich in der zweiten Meereslinie, Restaurants, Cafés, Unterhaltungsmöglichkeiten, verschiedene Geschäfte, das Zentrum von Ravda sowie ein Wanderpark mit Spielplätzen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt. Die Entfernung zum Strand beträgt nur 150 Meter. Die Unterkunft befindet sich nur wenige Gehminuten von einer Haltestelle der öffentlichen Verkehrsmittel entfernt, von der regelmäßig Busse nach Nessebar, Sonnenstrand und Burgas fahren. Nicht weit vom Omega Resort entfernt befindet sich einer der bekanntesten Wasserparks von Aqua Paradise.

Vom Flughafen Burgas trennen Sie 22 km.

Vom Flughafen Varna trennen Sie 107 km.

Gebaut: 2013

## Allgemein

Schlafzimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 104 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 5

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 6

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T5801/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T5801/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33877484

