



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 61,547.32

#### Standort

Land: Bulgarien  
Staat/Region/Provinz: Burgas  
Stadt: Sonnenstrand  
Veröffentlicht: 21.06.2025

Beschreibung:  
Studio im Domenico-Komplex, Parterreboden, 27 qm, Bulgarien, Sonnenstrand, 58000euro, #33808008

Studio mit Blick auf die Straße und den Parkplatz. #33808008

Kosten: 55000 Euro

Ort: Sonnenstrand

Zimmer: 1

Gesamtfläche: 27 m<sup>2</sup>

Boden: Parterre von 6

Servicegebühr: 12 Euro/m<sup>2</sup> (323 Euro pro Jahr)

Bauphase: Das Gebäude wurde in Betrieb genommen - Akt 16/Domenico-Komplex/

Zahlungsplan: 2000 Euro Kaution

100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde.

Gemütliches Studio mit Blick auf den Innenhof und den Parkplatz. Besteht aus 1 Zimmer, Flur und Badezimmer.

Die Wohnung ist gut renoviert, die Küche umfasst:

- Kühlschrank
- kochfläche
- Absaugung



Der Schlafbereich ist mit einem Flachbild-TV ausgestattet. Ein neues Gebäude. Neue Reparatur. Alles ist in einwandfreiem Zustand.

Der Domenico-Komplex befindet sich im Herzen des Kurortes. Sonnenstrand, das Domenico Aparthotel verbindet modernen Komfort und Ruhe. Unser eleganter, sechsstöckiger Komplex bietet alles, was Sie für Ihren unvergesslichen Urlaub benötigen.

Der geräumige Außenpool ist der ideale Ort, um sich an heißen Sommertagen zu erfrischen.

Ein Spielplatz, der speziell für die Unterhaltung unserer jüngsten Gäste entwickelt wurde.

Die Lobbybar bietet eine Auswahl an Getränken und Snacks.

Erdgeschoss mit zusätzlichen Annehmlichkeiten für die ganze Familie.

Sonnenstrand ist der größte und beliebteste Badeort Bulgariens, der an der Schwarzmeerküste liegt. Es ist berühmt für seine breiten Sandstrände, eine gut ausgebaute Infrastruktur und viele Unterhaltungsmöglichkeiten. Sonnenstrand ist ein idealer Ort für Familien mit Kindern und aktive Jugendliche.

Die Länge der Strandlinie beträgt etwa 10 Kilometer und die Breite an einigen Stellen erreicht 100 Meter. Der Sand ist fein, golden und der Wassereingang ist flach und eignet sich ideal für Familien mit Kindern. Vom Flughafen Burgas trennen Sie 36 km.

Gebaut: 2022

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 26.9 m<sup>2</sup>

Stockwerk Nummer: 1

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 6

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T5807/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T5807/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33808008

