



Vous serez les PREMIERS locataires



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 2,219.91

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Sartrouville
Postleitzahl:	78500
Veröffentlicht:	27.06.2025

Beschreibung:

Situé à Sartrouville, Venez découvrir ce superbe appartement familiale de plus de 93m² à 20 minutes en bus de la gare de Sartrouville RER A, ligne L et J du transilien, Dans un quartier calme, proche des écoles et d'un supermarché Ce bien comprend Deux places de parking en sous sol dont une PMR , offrant une solution pratique pour garer vos véhicules en toute sécurité. D'une surface habitable de 93 m², cet appartement au calme se compose d' une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur une MAGNIFIQUE terrasse de plus 17m², de QUATRE chambres dont une avec terrasse, d'un coin bureau, d'une salle de bain, d'une salle de douche et de deux WC parfait pour une famille L'année de construction récente (2025) garantit un cadre moderne et des installations de qualité. Cet appartement sera loué en meublé , Les charges comprennent eau et chauffage

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 900 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 300 €

Dépôt de garantie : 1 600 €

Honoraires à la charge du locataire : 800 €

Honoraires d'agence : 4,17 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Gebaut: 2025



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	93 m ²
Stockwerk Nummer:	4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	84
--	----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Kaution:	EUR 1,600
Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T653888/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1496582
-----------	---------

