



## Loja / Estabelecimento Comercial em Mira de 110,00 m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 75,366.27 |

### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Portugal   |
| Staat/Region/Provinz: | Coimbra    |
| Stadt:                | Mira       |
| Postleitzahl:         | 3070-399   |
| Veröffentlicht:       | 29.06.2025 |

### Beschreibung:

Trespasse de ParaFarmácia | Ervanária e Centro de Bem-Estar | Negócio Consolidado em Localização Prime – Mira, Coimbra Excelente oportunidade de investimento num negócio sólido, rentável e pronto a operar. Trespasa-se ParaFarmácia, Ervanária e Centro de Bem-Estar, em pleno funcionamento desde 2015, com localização privilegiada na principal artéria de Mira. Com uma presença consolidada no mercado local e regional, este estabelecimento distingue-se pela diversidade dos serviços prestados, fidelização de clientes e modelo de negócio sustentável, integrando uma vasta gama de produtos naturais, serviços clínicos e plataforma de e-commerce ativa. Pontos-chave do Negócio: Mais de 9 anos de atividade, com reputação sólida e clientela fidelizada; Localização estratégica, com elevada visibilidade, estacionamento próximo e forte envolvimento de serviços; Negócio chave-na-mão, sem passivos, e com potencial de crescimento imediato. Atividade Comercial e Serviços Prestados: Comércio e Venda de: Medicamentos Não Sujeitos a Receita Médica (MNSRM); Suplementos alimentares e produtos de ervanária; Cosmética natural e dermocosmética (Avène, La Roche-Posay, Eucerin, Lierac, Babe, entre outras); Alimentação biológica e especializada (infantil, desportiva, dietética); Artigos de puericultura (Chicco, Mustela, Medela, Nuk...); Brinquedos e produtos de bem-estar. Serviços Complementares Disponíveis: Fisioterapia, osteopatia e tratamentos de recuperação; Nutrição, naturopatia e homeopatia; Estética avançada e massagens terapêuticas; Atendimento presencial e encomendas online com logística própria. Distribuição e Equipamentos do Espaço: Sala de exposição e balcão de atendimento; Dois gabinetes independentes para serviços clínicos e terapias; Armazém e compartimento de apoio/logística; WC e zona técnica; Área reservada para gestão de encomendas e embalagem e-commerce. Totalmente equipado e funcional, com armários, expositores, frigorífico, balança, computadores, sistema de



faturação certificado, impressoras, website próprio, loja online e redes sociais ativas. Outros Destaques Relevantes: Inclui stock atual e todo o ativo físico; Sem quaisquer passivos ou contratos laborais vinculativos; Operação estável e com possibilidade de transição imediata; Excelente oportunidade para profissionais de saúde, investidores ou empreendedores que pretendam entrar num setor em expansão e com margens muito atrativas. Este trespasse representa uma oportunidade única de adquirir um negócio de referência, com estrutura montada, faturação comprovada e localização estratégica. Ideal para quem procura investir com segurança num setor essencial e em crescimento contínuo. Contacte para mais informações ou agendamento de visita confidencial. #ref: 141455

Virtual tour: <https://floorfy.com/pt/tour/2383194>

Zustand: Renoviert

Gebaut: 2015

## Allgemein

Badezimmer: 1

Fertige m<sup>2</sup>: 110 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T100251/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100251/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 141455

