



## Neu gebaute Villen mit privaten Pools in Los Alcázares, Costa Cálida



### Agenten-Info

Name:	Barceló Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 725-475
Sprachen:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Webseite:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 425,900

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Alcazares
Veröffentlicht:	02.07.2025

#### Beschreibung:

Exklusive moderne Villen nur 700 Meter vom Meer entfernt Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit neun neu gebauten Villen in Los Alcázares, einer der begehrtesten Gegenden an der Costa Cálida, dank ihrer Nähe zum Meer, ihrer entspannten Atmosphäre und ihres exzellenten Serviceangebots. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool und eine separate, überdachte Garage und wurde für Komfort, Funktionalität und modernen Stil konzipiert.

Die Häuser erstrecken sich über ein oder zwei Etagen und verfügen über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eine voll ausgestattete offene Küche, ein geräumiges Wohn-Esszimmer, eine Terrasse und einen Garten im Erdgeschoss sowie eine private Dachterrasse mit Sommerküche. Dank der unterschiedlichen Ausrichtungen können Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen.

Hochwertiges Zubehör Diese Villen sind mit Materialien höchster Qualität gestaltet und bieten: Privater Pool mit Außendusche Küche ausgestattet mit Geräten: Kühlschrank, Backofen, eingebaute Mikrowelle, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube und integrierter Spülmaschine. Einbauschränke mit Schubladen Voll ausgestattete Badezimmer mit Spiegelschränken und Duschwänden. Vorinstallation einer Klimaanlage Installation von 2 Solarmodulen Sommerküche auf dem Solarium Überdachter Parkplatz auf dem Grundstück.



Unschlagbare Lage an der Costa Cálida Nur 700 Meter von den Stränden des Mar Menor entfernt, bieten diese Häuser Ihnen eine einzigartige Naturkulisse mit ruhigem, warmem Wasser. Los Alcázares verbindet einen entspannten Lebensstil mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Restaurants, Sportanlagen und Gesundheitszentren. Ideal sowohl für den Daueraufenthalt als auch für den Urlaub.

Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten Strand Mar Menor: 0,7 km Golfplätze (Roda, La Serena, Mar Menor Golf): zwischen 3 und 10 km Internationaler Flughafen Murcia: 30 km Cartagena: 22 km Einkaufszentrum Dos Mares: 13 km Yachthafen Los Alcázares: 2 km

Ihre Oase der Sonne und Ruhe im Mittelmeer Diese Villen bieten die perfekte Kombination aus modernem Design, Privatsphäre, Komfort und erstklassiger Lage.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um Ihr nächstes Zuhause am Meer zu entdecken.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 122 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 178 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-40598

