Luxusvilla 800 Meter vom Meer entfernt in Campoamor, Costa Blanca Süd

Agenten-Info

Name:	Barceló Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer’s Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 725-475
Sprachen:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Webseite:	https://barcelorealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,589,678.29

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Campoamor
Veröffentlicht:	02.07.2025

Beschreibung:

Luxusvilla 800 Meter vom Meer entfernt in Campoamor, Costa Blanca Süd
Privilegierte Lage in einer natürlichen und exklusiven UmgebungDiese spektakuläre Villa befindet sich in einer der ruhigsten und privatesten Gegenden von Campoamor und verbindet Luxus, Komfort und eine außergewöhnliche Lage nur 800 Meter von den Stränden Cala de Campoamor und Playa de los Diez Picos entfernt. Diese Villa bietet exklusiven Zugang zu einem Sportbereich für Eigentümer, der Padel- und Tennisplätze, einen Fußballplatz, einen Basketballplatz und mehrere Swimmingpools umfasst. Die natürliche Umgebung der Immobilie umfasst Naturschutzgebiete wie die Sierra Escalona und die Salinen von San Pedro del Pinatar und Torrevieja, ideal für Liebhaber der Natur und der Artenvielfalt.
Moderne Villa mit zeitgemäßem Design und EnergieeffizienzMit einem Grundstück von 676 m^2 und einer bebauten Fläche von 227 m^2, verteilt auf zwei Etagen, ist diese Villa auf maximalen Komfort ausgelegt. Sie verfügt über 4 Doppelzimmer, 5 Badezimmer und ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche von mehr als 50 m^2. Das Aerothermie-System garantiert Energieeffizienz und Nachhaltigkeit.
Elegante und funktionale InnenräumeDie komplett mit Bosch-Geräten ausgestattete Küche besticht durch ihre mit Holzpaneelen verzierte Kochinsel, LED-Beleuchtung und eine praktische versteckte Tür, die

Zugang zum Waschraum, zur Garage und zum Außenbad bietet. Das Wohnzimmer verfügt über große Fenster, die eine optische Verbindung nach außen herstellen, den Raum optisch vergrößern und eine helle und gemütliche Atmosphäre schaffen.
Schlafzimmer und Badezimmer für höchsten KomfortDas Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Bad. Alle Badezimmer sind exklusiv gestaltet und mit modernen Oberflächen und elektrischen Handtuchhaltern (außer im Außenbereich) ausgestattet. Die LED-Beleuchtung ist sorgfältig im gesamten Haus verteilt und sorgt für Wärme und Stil.
Spektakulärer Außenbereich mit Pool und AußenkücheDie Villa verfügt über zwei Veranden, einen 47 m^2 großen privaten Pool mit Whirlpool und Strandbereich sowie eine Sonnenterrasse im Obergeschoss. Der mit LED-Beleuchtung ausgestattete Chill-out-Bereich schafft eine perfekte Umgebung zum Entspannen. Die Außenküche macht diese Villa zum idealen Ort, um das mediterrane Klima mit Familie und Freunden zu genießen.
Sehenswürdigkeiten in der NäheStrand von Campoamor: 0,8 kmGolfplatz Las Ramblas: 3 kmEinkaufszentrum Zenia Boulevard: 6 kmFlughafen Murcia: 45 kmFlughafen Alicante: 70 kmZentrum von Torrevieja: 13 km
Erleben Sie die Costa Blanca von ihrer schönsten SeiteGenießen Sie mehr als 300 Sonnentage im Jahr mit einer Durchschnittstemperatur von 20 °C in einer komplett ausgestatteten Villa, die sofort bezugsfertig ist. Perfekt als Hauptwohnsitz oder als Ferienhaus.
Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin für diese exklusive Immobilie in Campoamor zu vereinbaren.

Neu:	Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Fertige m^2:	227 m^2
Grundstücksgröße:	676 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

Telefon:	966367414
IMLIX ID:	BRE-ON-54198