



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 148,947.95

#### Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Varna
Veröffentlicht:	30.06.2025
Beschreibung:	
ID:	33889110
Grundstücksfläche:	3.840 m <sup>2</sup>
Standort:	Stadt Überblick, Region Burgas
Landkategorie:	4
Art:	Landwirtschaftliches Land
Dauereinsatz:	Weinberg
Preis:	128.000 Euro

Das Grundstück befindet sich in einer vielversprechenden Zone der Stadt Obzor — Viertel „South Beach“, das Gebiet von Meschelika. Das Land ist Teil des regulatorischen Plans (Phase 3 der Stadtentwicklung), was große Baumöglichkeiten eröffnet und das Objekt besonders attraktiv für Investitionen macht.

Das Gebiet wird aktiv gebaut, in der Umgebung befinden sich neue Wohn— und Villenkomplexe. Der Strand ist nur wenige Minuten entfernt. Die Lage kombiniert die Nähe zum Meer, die entwickelte Infrastruktur und die Natur, was das Grundstück ideal für zukünftige Bebauung, die Schaffung einer privaten Residenz oder eines Hotelobjekts macht.

Zahlungsschema:

5 000 Euro Kautiön



100% bei der Unterzeichnung einer notariellen Eigentumsurkunde  
Gebaut: 2025

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 3840 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UJUU-T5852/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T5852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 33889110

