



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 468,984.19

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	27.06.2025

Beschreibung:

Stadthaus in Nerja, mit 3 Schlafzimmern, großen Terrassen, Swimmingpool und im Parador-Gebiet gelegen, 5 Gehminuten vom Strand und dem Balcón de Europa entfernt.

Das Haus befindet sich in der Urbanisation Los Huertos de Nerja, im Parador-Gebiet, einer der zentralsten und begehrtesten Gegenden von Nerja!

Die Urbanisation verfügt über einen Gemeinschaftspool und Gärten.

Das Anwesen verfügt über mehrere Terrassen mit schöner und sehr sonniger Aussicht.

Es ist in zwei Etagen aufgeteilt und besteht aus 1 Küche, 1 WC, 1 Badezimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern und 3 Terrassen.

Das Erdgeschoss ist in Küche, Toilette und Wohnzimmer aufgeteilt und bietet Zugang zu einer großen, nach Westen ausgerichteten Terrasse sowie Zugang zum Poolbereich und den Gärten.

Im ersten Stock befindet sich das Badezimmer mit Dusche und zwei Doppelzimmer, beide mit Balkon.

Die zweite Etage verfügt über 1 Schlafzimmer mit Zugang zu zwei Terrassen, eine nach Westen ausgerichtet mit Blick auf den Pool und die andere nach Osten ausgerichtet und mit herrlichem Blick auf die Berge und das Meer.

Es verfügt über eine Klimaanlage im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer. Alle Fenster sind doppelt verglast.



Die privilegierte Lage dieses Hauses mit seinen Terrassen und dem Gemeinschaftspool im Herzen von Nerja und nur einen Steinwurf vom Strand entfernt machen es zu einem einzigartigen Anwesen mit enormem Potenzial.

Wenn Sie auf der Suche nach einem zentral gelegenen Haus in Strandnähe mit sonnigen Terrassen und Pool sind, zögern Sie nicht. das ist ihr Haus!!

Nerja liegt 50 km östlich der Provinz. aus Málaga. Es liegt nur 45 Minuten vom Flughafen Malaga und 1 Stunde von der Sierra Nevada in Granada entfernt.

Sie hat etwa 22.000 Einwohner.

In einer privilegierten Enklave genießt Nerja dank seiner außergewöhnlichen Klippen und wunderschönen Strände spektakuläre Landschaften.

Das Klima mit milden Temperaturen das ganze Jahr über ist ideal, um zahlreiche kulturelle Aktivitäten, gefeierte Festivals, schöne und gepflegte Straßen und herzliche Menschen zu genießen.

Zustand: Ausgezeichnet

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	88 m ²
Grundstücksgröße:	57 m ²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JUMN-T257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2762



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

