



Rustic building plot of 16,654 m² in GALDENT-LLUCMAJOR



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 282,609.47

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Balearische Inseln
Stadt:	Llucmajor
Veröffentlicht:	28.06.2025

Beschreibung:

Dieses großzügige Grundstück mit 16.654m² liegt in einer der begehrtesten Gegenden im Süden Mallorcas - Galdent - bekannt für seine Ruhe, die natürliche Umgebung und das Potenzial zum Bau exklusiver Villen.

Bereits ab einer Höhe von 1,5 Metern genießt man freien Blick bis zur Insel Cabrera. Umgeben von Weinbergen und hochwertigen Fincas in einem Gebiet mit zahlreichen Luxusvillen, ist dieses Grundstück eine hervorragende Investition - besonders für internationale Käufer.

Ein trockener Bachlauf durchquert das Grundstück - ein charismatisches Merkmal und vorteilhaft für zukünftige Weinpflanzungen. Dazu kommen atemberaubende Ausblicke auf die Berge von Galdent und Randa - ein Panorama, das jeden Tag aufs Neue fasziniert.

Bebaubarkeit:

Bis zu 2,5% Wohnfläche

1% für überdachte Terrassen

Gesamt: 3,5% bebaubare Fläche (mit Architekt abklären)



Zugang & Infrastruktur:

Asphalтиere Zufahrt bis zum Grundstück

Stromanschluss in unmittelbarer Nähe

Nur 15 Minuten vom Flughafen, 20 Minuten von Palma, 5 Minuten nach Lluçmajor

Wir von +34 Mallorca Projects · Design · Real Estate bieten Ihnen komplette Projektbetreuung:
Landschaftsarchitektur, Bauplanung, Ausführung, Innenarchitektur und Projektmanagement - individuell
auf Ihre Wünsche abgestimmt.

Verwirklichen Sie hier Ihre Traumvilla in einer der schönsten Regionen Mallorcas.

#ref:4447 (2)

Allgemein

Fertige m²: 16654 m²

Grundstücksgröße: 16654 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/URZF-T126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 4447 (2)

