



Accessibilité personne à mobilité réduite



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 998.96

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Nomeny
Postleitzahl:	54610
Veröffentlicht:	04.07.2025

Beschreibung:

****Maison conforme à la réglementation RE2020 et qui a reçu une habilitation pour l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite (PMR)****
A Nomeny, au cœur d'un lotissement en plein essor, je vous propose cette maison neuve individuelle et de plain pied posé sur une parcelle de 483m². Elle se compose d'une entrée, d'un lumineux séjour avec cuisine équipée ouverte (environ 35m²) avec accès à la terrasse exposée nord/ouest, d'une salle d'eau, de deux chambres (12.5m² et 9.5m² environ) et d'une buanderie donnant sur l'extérieur. En complément, vous trouverez un garage pour une voiture et une place de parking. Chauffage par pompe à chaleur, très bonnes performances énergétiques.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 855 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 15 €

Dépôt de garantie : 840 €

Honoraires à la charge du locataire : 620 €

Honoraires d'agence : 6,15 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Fertige m ² :	78 m ²



Grundstücksgröße: 483 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 60

Mietbedingungen

Kaution: EUR 840
Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T654737/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1498394

