



## Miete, Zagreb, Maksimir, Zweizimmerwohnung, Parkplatz, Souterrain 44 m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 642.6

#### Standort

Land: Kroatien  
Staat/Region/Provinz: Zagreb Stadt  
Stadt: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Veröffentlicht: 04.07.2025

#### Beschreibung:

www.biliskov.com ID: 15331

Zagreb, Harambašićeva-Straße

Neu renovierte, gemütliche Zweizimmerwohnung mit einer Fläche von 44 m<sup>2</sup> befindet sich im Souterrain eines Hauses aus den 1930er Jahren.

Sie besteht aus einem Flur, Badezimmer, separatem WC, Küche, Vorzimmer, zwei Zimmern, Abstellraum und verfügt über einen zugewiesenen Parkplatz.

Das Gebäude wurde kürzlich saniert, mit neuer Fassade und Wärmedämmung, was für angenehme Temperaturen das ganze Jahr über sorgt – im Sommer ist keine Klimaanlage erforderlich und im Winter bleibt die Wärme gut erhalten, wodurch der Energieverbrauch reduziert wird.

Die Lage ist äußerst günstig, in unmittelbarer Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln; mit der Straßenbahn ist man in etwa zehn Minuten im Stadtzentrum. Die Straßenanbindung ist hervorragend, mit einfacher Erreichbarkeit aller Stadtteile.

Innerhalb von zwei Gehminuten befinden sich Geschäfte, eine Apotheke, Gastronomie- und Sporteinrichtungen, eine Grund- und eine weiterführende Schule sowie mehrere Fakultäten. Der Maksimir-Park ist etwa zehn Gehminuten entfernt.

Die Wohnung ist ideal für eine oder zwei Personen und ist mit einer Spülmaschine, Waschmaschine und einem Kühlschrank ausgestattet.

Ausrichtung: Ost-West Fenster: PVC

Preis: 550 € / Monat + Nebenkosten und Hausgeld + eine Kautionshöhe in Höhe einer Monatsmiete



Maklerprovision: eine Monatsmiete

Zustand: Renoviert

Gebaut: 1930

## Allgemein

Badezimmer: 1

Fertige m<sup>2</sup>: 44 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JXYQ-T5004/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JXYQ-T5004/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 15331

