



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,697,592.81

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Krasnodar
Stadt:	Sotschi
Veröffentlicht:	07.07.2025
Beschreibung:	

Быстрый выход на сделку. В доме свободная планировка, без отделки. Возможность закрыть объект под ключ с ремонтом. Объект подходит как для личного проживания, так и для бизнес-решений. 3-этажная вилла с гаражом на 2 машиноместа и бассейном в Центральном районе Сочи (СДТ «Стрелка»). Соседи доброжелательные. Вид с виллы в перспективе будет только облагораживаться. До «Магнита» 10 минут, до ТРЦ «Моремолл» 17 минут, до пляжа Куба 14 минут. В радиусе 10–12 минут две школы и детский сад. К дому ведет широкая бетонная дорога, на участок можно попасть через гараж или юго-западный вход, где также можно оставить машину. Сам дом — монолитно-каркасный, керамзито-блочное заполнение. Все коммуникации: счетчик на 15 кВт, центральное водоснабжение, газ, септик. Участок на 5 соток, закрытая территория, охрана. В доме свободная планировка. На первом этаже можно расположить прихожую, санузел и кухню-гостиную с выходом на террасу. Второй этаж — две спальни с панорамными окнами, два санузла и гардеробная. Третий этаж — мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом, дополнительная комната (под кабинет, спальню или зону отдыха) и терраса с шикарным видом. Дополнительные материалы (видео-облеты, документы, кадры с дрона) предоставляю. Звоните! Рассмотрим все предложения. [#6807998#]

Gebaut:	2024
---------	------

Allgemein

Fertige m ² :	378 m ²
Grundstücksgröße:	500 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6807998

