



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 980,000

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	08.07.2025

Beschreibung:

Wir präsentieren eine einzigartige Immobilie – ein Traumpalais im Herzen von Callosa de Segura, das Geschichte, Raffinesse und modernen Komfort in einer außergewöhnlichen Residenz vereint. Mit einem imposanten Grundstück von 563 m² und einer spektakulären bebauten Fläche von 1.100 m² wurde dieses prachtvolle Anwesen für Menschen geschaffen, die das Außergewöhnliche suchen. Auf zwei Etagen verteilt bietet das Haus 12 großzügige Schlafzimmer und 9 Badezimmer, harmonisch eingebettet in eine herrschaftliche Architektur, durchflutet von natürlichem Licht dank der südöstlichen Ausrichtung. Der Innenraum ist stilvoll und funktional im klassischen Stil möbliert, mit Kamin, Heizung, Klimaanlage und einem umfassenden Alarmsystem, das Sicherheit und Komfort garantiert. Das Palais verfügt über einen privaten Aufzug, der alle Etagen verbindet, einschließlich ausgebauter Kellerräume – ideal für Weinkeller, Fitnessbereich oder Freizeiträume. Außerdem gibt es Abstellräume und vielseitig nutzbare Nebenbereiche. Auch im Außenbereich setzt sich der Charme fort: ein traditioneller Innenhof, mehrere Terrassen und ein spektakuläres privates Solarium krönen das Anwesen. Der private Garten umrahmt einen wunderschönen exklusiven Pool – perfekt, um Ruhe und das angenehme Klima zu genießen. Zusätzlich verfügt das Anwesen über einen gemütlichen Grillbereich und eine elegante Chill-out-Zone – ideal für Entspannung oder gesellige Zusammenkünfte im Freien. Grünflächen sowie Innen- und Außenparkplätze sorgen für maximalen Komfort für Bewohner und Gäste. Dieses architektonische Juwel,



bezugsfertig, eignet sich sowohl als hochklassige Privatresidenz als auch für ein Boutique-Hotelprojekt oder luxuriösen Landtourismus. Ein Ort, an dem Komfort, Raum und Stil zu einem Zuhause verschmelzen, das Maßstäbe setzt.

Allgemein

Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	9
Fertige m ² :	1100 m ²
Grundstücksgröße:	563 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC9965826

