



listing



Agenten-Info

Name:	André Beckers
E-Mail:	info@vivacosta.es
Name der Firma:	Vivacosta
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2000
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (656) 329-134
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Webseite:	https://vivacosta.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 805,839.36

Standort

Adresse:	Alcalali
Veröffentlicht:	08.07.2025

Beschreibung:

Eine Oase der Ruhe, des Charakters und des Komforts Stellen Sie sich vor: Wachen Sie auf mit dem Duft von Lavendel und dem sanften Licht der Morgen Sonne, das über die Berge gleitet, während Sie eine Tasse Kaffee auf einer Ihrer eigenen Terrassen genießen, umgeben von Obstbäumen und Vogelgezwitscher. Diese stimmungsvolle und vollständig renovierte Finca befindet sich an einem einzigartigen Ort – nur wenige Schritte vom charmanten Dorf Alcalalí im Herzen des geschätzten Jalon-Tals entfernt – und bietet das Beste aus zwei Welten: Ruhe, Natur und Privatsphäre, mit allen Annehmlichkeiten des Dorfes in Fußnähe. Wohnen auf einer Ebene – komfortabel und praktisch Die Finca ist auf einer Ebene erbaut, was den Wohnbereich sehr barrierefrei macht – nur wenige Stufen – und ideal für Familien sowie Paare, die altersgerechtes Wohnen wünschen. Innen finden Sie eine warme und einladende Atmosphäre mit authentischen Elementen wie Holz-balkendecken, Naturstein-Details und einem gemütlichen Holzofen für die Wintermonate. Mit vier komfortablen Schlafzimmern und zwei modernen Badezimmern gibt es genügend Platz für Familie, Freunde oder Gäste. Das Anwesen wurde sorgfältig renoviert, wobei charaktervolle Elemente erhalten und mit modernem Komfort kombiniert wurden. Überall in der Finca finden Sie Klimaanlage (kühl/warm), sodass das Haus das ganze Jahr über ein angenehmes Klima bietet – kühl im Sommer, behaglich warm im Winter. Neue Küche und stimmungsvolle Wohnräume Die kürzlich renovierte Küche ist nicht nur stilvoll, sondern auch praktisch



eingrichtet und mit allem ausgestattet – ideal für alle, die gerne kochen und gesellig zusammen sein. Angrenzend finden Sie einen hellen Ess- und Wohnbereich, perfekt für lange Abende am Kamin, mit einem guten Buch oder einem Glas Wein. Wunderschöne Außenbereiche mit Ausblicken Draußen ist es ebenso besonders wie drinnen. Auf dem geräumigen, vollständig eingezäunten Grundstück finden Sie einen üppigen Garten mit verschiedenen Obstbäumen – darunter Oliven, Mandeln, Zitrusfrüchte – und einem gut gepflegten Gemüsegarten für diejenigen, die frische Erzeugnisse aus eigenem Anbau schätzen. Mehrere großzügige Terrassen rund um das Haus bieten Ihnen zu jeder Tageszeit Sonne oder Schatten – perfekt zum Entspannen, zum Frühstück mit Ausblick oder für geselliges Abendessen unter dem Sternenhimmel. Ein echter Blickfang ist die Fußboden-Küche, wo Sie zusammen mit Familie oder Freunden bis spät in die Nacht das mediterrane Leben genießen können. Und als ob das nicht genug wäre: Der Ausblick ist einfach atemberaubend. Sie blicken über die Weinberge und Berge des Jalon-Tals, jeder Sonnenaufgang und Sonnenuntergang hier ist ein Spektakel, das nie langweilig wird. Südwestliche Ausrichtung und ideale Lage Die Finca ist südwestlich ausgerichtet, was für viel Sonnenlicht im Verlauf des Tages sorgt, aber auch Schutz vor der intensiven Sommersonne bietet. Dank der Lage in fußläufiger Entfernung von Alcalalí erreichen Sie Restaurants, Geschäfte, Cafés und Wochenmärkte in kürzester Zeit, während Sie die Ruhe und Privatsphäre Ihres eigenen grünen Paradieses genießen. Besonderheiten im Überblick: Vollständig renovierte Finca mit authentischem Charme Nur wenige Stufen zum Wohnbereich – alles auf einer Ebene 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer Neue, voll ausgestattete Küche Klimaanlage (kühl/warm) in allen Räumen Holzofen im Wohnzimmer Schöner, eingezäunter Garten mit Obstbäumen, Oliven, Mandeln und Gemüsegarten Mehrere Terrassen und eine gemütliche Außenküche Atemberaubende Bergsicht und beeindruckende Sonnenuntergänge Südwestliche Ausrichtung Nur wenige Minuten zu Fuß ins Zentrum von Alcalalí Diese Finca ist mehr als nur ein Haus – es ist ein Ort zum Leben, Genießen, Entspannen und Erinnerungen schaffen. Ob Sie auf der Suche nach einem dauerhaften Wohnsitz, einem Zweitwohnsitz oder einem charmanten Rückzugsort sind, diese einzigartige Finca in Alcalalí ist eine seltene Gelegenheit. B Besichtigung wird dringend empfohlen: Dies ist eine Immobilie, die Sie fühlen müssen.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	231 m ²
Grundstücksgröße:	7938 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: MI-50098



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

